

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ДЕСЯТЕ КВІТНЯ»
вул. Героїв Крут, 15
м. Одеса, 65078, Україна
0800 33 28 58
info@dk.od.ua
dk.od.ua
ЄДРПОУ: 38296562



CIVIC ORGANIZATION
«THE TENTH OF APRIL»
15 Heroiv Krut str.
Odesa city, 65078, Ukraine
0800 33 28 58
info@dk.od.ua
dk.od.ua
IN: 38296562

**ЗАПРОШЕННЯ ДО УЧАСТІ У ТЕНДЕРІ RFP FU-03-2025
НА УКЛАДАННЯ РАЗОВИХ ДОГОВОРІВ
НА РЕМОНТ ПРИМІЩЕНЬ МІСТО ПЕРВОМАЙСЬК
(МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ)**

**КІНЦЕВИЙ ТЕРМІН ОТРИМАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:
23:59 год. за східноєвропейським часом
4 грудня 2025 року**

РОЗДІЛ 1. ЛИСТ-ЗАПРОШЕННЯ

Громадська організація «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ» (надалі – ДК), є неприбутковою громадською організацією, діяльність якої спрямована на розвиток громадянського суспільства та сприяння зміцненню правової держави в Україні.

Громадська організація «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ» просить надати вашу тендерну пропозицію на послуги, зазначені у цьому Запрошенні до участі у тендері (Запрошення).

Організація запрошує кваліфікованих виконавців (надалі – Постачальник та/або Виконавець), які зареєстровані в уряді України, надати пропозицію з фіксованою ціною для укладання разових договорів на наступні ремонти :

Лот 1: Ремонт нежитлових приміщень на першому поверсі місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35, приміщення 17, 18.

Лот 2: Ремонт приміщень санвузла місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35.

Це Запрошення включає наступні документи:

Розділ 1. Лист-запрошення;
Розділ 2. Інструкція для учасників;
Розділ 3. Інформаційний лист до тендеру;
Розділ 4. Технічне завдання;
Розділ 5. Критерії оцінювання;
Розділ 6. Форми, що використовуються для подачі пропозиції.

- Додаток 1. Форма технічної пропозиції;
- Додаток 2. Форма фінансової пропозиції
- Додаток 3. Кількість робітників
- Додаток 4. Інструменти, обладнання та техніка
- Додаток 5. Реєстраційна форма постачальника
- Додаток 6. Кодекс поведінки постачальника
- Додаток 7. Проект Договору підряда.

Якщо ви зацікавлені в поданні пропозиції на це Запрошення, будь ласка, підготуйте свою пропозицію відповідно до вимог та порядку, викладеному в цьому Запрошенні, та подайте її до закінчення Кінцевого терміну подання пропозицій.

Будь ласка, підтвердьте отримання цього Запрошення, надіславши лист на електронну адресу tenders@dk.od.ua із зазначенням того, чи маєте ви намір надіслати пропозицію.

Якщо вам потрібні додаткові роз'яснення, будь ласка, зв'яжіться із нами за електронною адресою Tender_requests@dk.od.ua.

ГО «Десяте квітня» сподівається на отримання Вашої Пропозиції та заздалегідь дякує Вам за інтерес!

Щиро дякуємо вам за увагу.
Курочкіна Марина,
Президент ГО «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ»

КІНЦЕВИЙ ТЕРМІН ОТРИМАННЯ ПРОПОЗИЦІЙ:
23:59 год. за східноєвропейським часом 4 грудня 2025 року

РОЗДІЛ 2. ІНСТРУКЦІЯ ДЛЯ УЧАСНИКІВ

1. Загальні положення	1.1 Учасники тендеру повинні дотримуватися усіх вимог, викладених в даному Запрошенні. 1.2 Дане запрошення до участі у тендері не є зобов'язанням ДК до укладання договору із жодним з учасників тендеру та/або сплати коштів.
2. Підготовка пропозицій	2.1 Під час підготовки пропозиції, учасник тендеру повинен детально ознайомитися із Запрошенням. Суттєві недоліки в наданні інформації, яка вимагається в Запрошенні, можуть призвести до відхилення пропозиції. 2.2 Ваша пропозиція повинна бути складена українською мовою. 2.3 Пропозиція Учасника повинна складатися з наступних документів: • Заповненої та підписаної уповноваженою особою Технічної пропозиції (Додаток 1); • Заповненої та підписаної уповноваженою особою Фінансової пропозиції (Додаток 2); • Заповнений та підписаний уповноваженою особою список кількості робітників, одночасно задіяних на будівельному майданчику (Додаток 3); • Заповнений та підписаний уповноваженою особою список інструментів, обладнання та техніки, які будуть задіяні в ході проведення ремонтних робіт (Додаток 4) • Заповненої та підписаної уповноваженою особою Реєстраційної форми постачальника (Додаток 5); • Заповненого та підписаного уповноваженою особою Кодекс поведінки постачальника (Додаток 6). • Гарантійний лист, щодо прийняття умов Договору підряду (Додаток 7); • Обов'язкових документів, перелік яких наведено в Розділі 5. Учасник зобов'язаний надати всі документи, що зазначені в Розділі 5, для підтвердження кваліфікаційних вимог учасника. Учасник тендеру приймає до уваги та погоджується з тим, що організація залишає за собою право вимагати від учасника тендеру додаткові документи та/або інформацію, що підтверджують відповідність окремих положень документів вимогам та умовам цього тендерного оголошення. 2.4 Учасник тендеру повинен подати Технічну пропозицію, використовуючи Форми, передбачені в Додатках до цього запрошення. Технічна пропозиція не має включати будь-які ціни або фінансову інформацію. Якщо Технічна пропозиція постачальника міститиме істотну фінансову інформацію, Пропозиція Постачальника буде дискваліфікована. 2.5.1 Фінансова пропозиція готується використовуючи Форму, наведену в Розділі 6. Ціни та інша фінансова інформація не повинні розкриватися у будь-якому іншому місці, окрім цього документу. 2.5.2 Фінансова пропозиція має містити повну вартість послуг та будівельних матеріалів з врахуванням всіх необхідних платежів та зборів в національній валюті України - гривні. Увага! До участі в закупівлі для ЛОТ 2 Ремонт приміщень санвузла місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35 запрошуються лише учасники, які не є платниками ПДВ, оскільки компенсація податку на додану вартість не передбачена донором.

2.6 Учасник тендеру обов'язково має бути зареєстрований в Україні юридичною особою приватного права або фізичною особою-підприємцем та забезпечити фахівців в достатній кількості, необхідній для виконання технічних завдань, мати відповідний код Класифікації видів економічної діяльності (КВЕД-2010) секції F «Будівництво» (41.10-43.99).

2.7 Учасник тендеру може подати лише одну пропозицію.

2.8 Пропозиція має залишатися дійсною протягом терміну дії договору. Пропозиція, дійсна протягом коротшого періоду, може бути відхилена.

2.9 Учасники тендеру можуть вимагати роз'яснень щодо положень та вимог, викладених у Запрошенні. Будь-який запит на роз'яснення повинен бути надісланий у письмовій формі за електронною адресою: Tender_requests@dk.od.ua.

2.10 Візит на об'єкт є **обов'язковим**, враховуючи складність вимог. Візит на об'єкт буде організований за вимогою учасника. До участі у візиті допускається максимум два представники від компанії. Імена та контактні дані представників компанії повинні бути надані в письмовій формі не пізніше **27 листопада 2025** р до 13:00 за київським часом на електронну пошту: tenders@dk.od.ua.

Пропозиції, що не відповідають потрібному формату, не можуть бути прийняті до уваги.

3. Подання пропозицій

3.1 Учасник тендеру подає належним чином підписану та повну Пропозицію, що містить документи та форми відповідно до вимог Запрошення. Подання здійснюється в порядку, визначеному у Запрошенні. Пропозиція підписується належним чином уповноваженою особою (особами) та скріплюється печаткою (за наявності).

3.2 Пропозиція буде надсилатися електронною поштою:

Укажіть, будь ласка, у темі листа:

- Фразу «RFP FU-03-2025 на поточний ремонт приміщень місто Первомайськ (Миколаївська область)»;
- Назву своєї фірми/ФОП.

УВАГА! Технічна пропозиція та Фінансова пропозиція повинні подаватися ОКРЕМИМИ ФАЙЛАМИ, з назвами, які дозволяють їх чітко ідентифікувати!

Пропозиція повинна бути надіслана лише за наступною електронною адресою: tenders@dk.od.ua.

Учасники тендеру повинні бути надзвичайно пильними, щоб вчасно подати свою пропозицію. ГО «Десяте квітня» не несе відповідальності та не прийматиме до уваги будь-які заявки, подані із запізненням через збій сервера або відключення електроенергії, локально чи глобально.

Учасник тендеру може надіслати більше одного електронного листа, щоб подати всі документи для участі в тендері, та несе відповідальність за перевірку того, щоб усі електронні листи були отримані належним чином до

	кінцевого терміну подачі заявок.
4. Оцінка пропозицій	4.1 ДК проводитиме оцінку виключно на основі поданих Технічної та Фінансової пропозицій. Оцінка пропозицій буде складатися з наступних етапів: • Попередній розгляд • Мінімальна прийнятність та кваліфікація • Оцінка технічних пропозицій • Оцінка фінансових пропозицій • Фінальна оцінка 4.2 Попередній розгляд: ДК розглядає Пропозиції, щоб визначити їх відповідність мінімальним формальним вимогам: • Пропозиції мають бути подані у встановлений термін • Пропозиції повинні відповідати встановленому терміну дії пропозиції • Пропозиції мають бути підписані належним чином уповноваженою особою (особами) та скріплені печаткою (за наявностію) • Подання пропозицій із використанням встановлених форм. • Подання Технічної та Фінансової пропозицій окремими файлами. • Пропозиції включають запитувану документацію, включаючи документацію щодо юридичного статусу та реєстрації; • Учасник тендеру є юридично зареєстрованою особою приватного права в Україні. ДК залишає за собою право відхилити пропозицію на цьому етапі, якщо вона не відповідає мінімальним формальним вимогам. 4.3 Прийнятність та кваліфікація Учасника тендеру буде оцінюватися відповідно до Критеріїв попередньої кваліфікації, зазначених у Розділі 5. ДК залишає за собою право відхилити пропозицію на цьому етапі, якщо вона не відповідає вимогам тендеру. 4.4 Технічна комісія повинна переглядати та оцінювати Технічні пропозиції на основі їх відповідності Технічному завданню та іншим документам Запрошення, застосовуючи критерії оцінювання, підкритерії та бальну систему, визначені в Розділі 5. 4.5 На наступному етапі фінансова комісія буде розглядати фінансові пропозиції лише тих учасників, пропозиція яких набере показник Частки балу технічної пропозиції більше 35, встановлений в Розділі 3. 4.6 Тендерною комісією буде проведено фінальну оцінку та застосовано комбінований метод нарахування балів, який базуватиметься на поєднанні технічного та фінансового результатів, при цьому вага технічної пропозиції складатиме 70% загального балу, а вага фінансової пропозиції відповідно 30% загального балу. 4.7 Формули для оцінювання пропозицій будуть такими: <i>Оцінка технічної пропозиції (ТП):</i> ЧАСТКА БАЛУ ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ = 70% x Бал Технічної оцінки <i>Оцінка фінансової пропозиції (ФП):</i> ЧАСТКА БАЛУ ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ = 30% x Найнижча Вартість

пропозиції / Вартість пропозиції, що оцінюється

Загальний бал = ЧАСТКА БАЛУ ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ + ЧАСТКА БАЛУ ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ

4.8 Для сприяння розгляду, оцінці та порівнянню пропозицій ДК може на власний розсуд звернутися до будь-якого учасника тендеру з проханням роз'яснити положення його пропозиції.

Запити ДК щодо роз'яснень та відповіді на них мають бути письмовими та не повинні змінювати ціни чи суть пропозиції, за винятком:

надання роз'яснень,

підтвердження виправлення арифметичних помилок, виявлених ДК при оцінці пропозицій відповідно до Запрошення.

Якщо учасник тендеру не погоджується з виправленням помилок, зробленим ДК, його пропозиція буде відхилена. Будь-яке незапитане ДК роз'яснення, подане учасником тендеру у зв'язку з його пропозицією, не буде враховане під час оцінки.

4.9 Якщо Пропозиція відповідає Технічним вимогам Запрошення, ДК має право не розглядати будь-які невідповідності чи упущення у пропозиції, які, на думку ДК, не становлять істотного відхилення від вимог Запрошення.

ДК може вимагати від учасника тендеру протягом розумного періоду часу надати необхідну інформацію чи документацію для виправлення невідповідностей або недоліків у пропозиції, що стосуються вимог до документації.

Такі упущення не повинні бути пов'язані з ціною пропозиції.

4.10 За **лотом 1** Переможцем тендеру буде визнано Постачальника, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції.

За **лотом 2** Переможцем тендеру буде визнано Постачальника, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції.

5. Укладення договору

5.1 ДК залишає за собою право визнати всі пропозиції як невідповідні та відхилити всі пропозиції в будь-який час до укладення договору, не несучи жодної відповідальності чи зобов'язання інформувати учасників тендеру. ДК не зобов'язана укладати договір за найнижчою ціною.

5.2 До закінчення терміну дії пропозиції учасника тендеру, ДК укладає договір із учасником тендеру, який отримав найвищий загальний бал.

5.3 На момент укладання договору ДК залишає за собою право змінювати кількість послуг та/або товарів без будь-якої зміни ціни одиниці продукції або інших умов договору.

5.4 Протягом трьох (3) днів з дати отримання договору переможець тендеру підписує, датує договір та повертає його ДК. Якщо цього не буде зроблено, це може бути достатньою підставою для анулювання рішення щодо переможця тендеру та ДК може передати договір учаснику, який був другим за оцінкою комісії, або запросити нові пропозиції.

РОЗДІЛ 3. ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЛИСТ ДО ТЕНДЕРУ

Інформація	Особливі інструкції/вимоги
1. Мова пропозиції	Ваша пропозиція повинна бути складена українською мовою.
2. Період дії пропозиції	Пропозиція має залишатися дійсною протягом терміну дії договору
3. Валюта пропозиції	Національна валюта України - гривня
4. Кінцевий термін подання запитів на роз'яснення / запитань	2 грудня 2025 року не пізніше 13:00 години за київським часом на електронну адресу: Tender_requests@dk.od.ua
5. Кінцевий термін отримання пропозиції	23:59 год. за східноєвропейським часом 4 грудня 2025 року
6. Допустимий спосіб подання пропозицій	За електронною адресою: tenders@dk.od.ua : - Тема листа: фраза « RFP FU-03-2025 на поточний ремонт приміщень місто Первомайськ (Миколаївська область); - Документи мають подаватися у відсканованому вигляді та ОКРЕМИМИ ФАЙЛАМИ, які дозволяють їх чітко ідентифікувати (Технічна пропозиція; Фінансова пропозиція, Кількість робітників; Інструменти, обладнання та техніка; Реєстраційна форма; Кодекс поведінки; Копії реєстраційних документів і т.д.).
7. Метод оцінки пропозицій	Метод комбінованого підрахунку балів, використовуючи розподіл ваги технічної та фінансової пропозиції 70% та 30% відповідно. Пропозиція, що набере показник Частки балу технічної пропозиції менше 35 , дискваліфікується.
8. ДК укладе контракт з:	Постачальником, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції за лотом 1. Постачальником, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції за лотом 2.
9. Тип договору	Договір підряду

РОЗДІЛ 4. ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

1. Предмет закупівлі:

Лот 1: Поточний ремонт нежитлових приміщень на першому поверсі місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35, приміщення 17, 18. Загальна площа ремонту складає 49,45 м2.

Лот 2: Ремонт приміщень санвузла місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35. Загальна площа ремонту складає 7,25 м2

2. Код закупівлі: ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи; ДК 021:2015 - 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт.

3. Роботи повинні бути виконані згідно відомості обсягів робіт та матеріалів (додається). Перелік робіт/матеріалів, які не були включені в тендерну пропозицію, є невичерпним та у разі необхідності їх надання (у зв'язку з заміною робіт/матеріалів, додатково виявлених роботах/матеріалах в процесі проведення робіт тощо) для ремонту приміщення, будуть вираховуватися співробітниками ДК відповідно до ринкових цін та узгоджуватися із постачальником.

4. Учасник тендеру перед подачею пропозицій повинен самостійно зробити обстеження та замір об'єкту.

5. Вимоги до проведення робіт:

5.1. Роботи повинні виконуватись з додержанням вимог ДБН В.2.5-64:2012., ДБН В.2.2-15:2019, МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ наказ від 31.12.2021 № 374.

5.2. Постачальник зобов'язаний використовувати для виконання робіт будівельні матеріали, що відповідають чинному законодавству України.

5.3. Працівники Постачальника, які будуть залучені до виконання робіт, повинні мати відповідну кваліфікацію та допуски для проведення даного виду робіт.

5.4. Постачальник під час проведення ремонтних робіт повинен забезпечити нагляд за додержанням правил виконання робіт, додержання правил пожежної безпеки, додержання техніки безпеки при проведенні робіт, уповноваженими особами Постачальника.

5.5. Постачальник повинен мати досвід у виконанні даного виду робіт, та надати перелік об'єктів на яких виконував дані види робіт та які експлуатуються.

5.6. Постачальник повинен перед початком проведення робіт погодити з Замовником та Отримувачем колір і тип оздоблювальних матеріалів та фурнітури.

6. Розрахунок вартості робіт:

Фінансова пропозиція учасника подається шляхом заповнення відповідного Додатку до тендерної документації (Excel-файл) із розрахунком вартості робіт/матеріалів у національній валюті з урахуванням ПДВ, всіх супутніх витрат та податків на всі види робіт та матеріали.

У разі необхідності, Замовник може додатково запросити деталізацію вартості (локальні кошториси, відомості ресурсів тощо) у форматі, що відповідає «Кошторисним нормам України. Настанова з визначення вартості будівництва», із врахуванням Змін №1–4, затверджених відповідними наказами.

Можлива заміна матеріалів, які передбачені проектною документацією, на матеріали з аналогічними характеристиками. (Увага! Всі найменування (моделі) обладнання, що повинні бути встановлені на об'єкті будівництва та що вказані в тендерній документації, не є вимогою. Постачальник може використати аналоги, але таке обладнання повинно відповідати технічним умовам об'єкту).

7. Умови виконання робіт:

- 7.1. Забезпечити виконання вимог безпеки перебування людей, оскільки на об'єктах роботи з поточного ремонту будуть проводитись в умовах експлуатації діючої установи.
- 7.2. Проінформувати Замовника про готовність початку робіт, здачі згідно актів виконаних робіт, а також актів на виконання прихованих робіт.
- 7.3. До початку проведення робіт Постачальник зобов'язаний виконати підготовчі роботи по захисту приміщень, що є предметом закупівлі, від запилювання, забруднення, протікань та інших пошкоджень пов'язаних з виконанням робіт.
- 7.4. Забезпечити обов'язкове виконання вимог чинного законодавства України по безпечному виконанню робіт, охороні праці, охороні навколишнього середовища, пожежній безпеці та додержуватись вимог державних будівельних норм і державних стандартів України.
- 7.5. Призначити особу, відповідальну за виконання робіт.

8. Постачальник повинен здійснити попереднє обстеження на території об'єкта, що є предметом закупівлі, для визначення детального обсягу робіт при складанні кошторисної документації.

9. Роботи повинні бути виконані та передані Замовнику та Отримувачу по акту прийому-передачі виконаних робіт (наданих послуг).

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ ТА МАТЕРІАЛІВ

Лот 1: Поточний ремонт нежитлових приміщень на першому поверсі місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35, приміщення 17, 18.

Загальна площа ремонту 49,45 м2.

Настанова з визначення вартості будівництва (Наказ Мінрегіону від 01.11.2021 № 281<<Вказівки щодо застосування>> Додаток Б.Таблиця Б1 п1: Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщення будинків, будівель, що експлуатуються звільнених від меблів, устаткування та інших предметів).

Об'єми робіт за **Лотом 1:**

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка та опис*
	Розділ . Демонтажні роботи			
1	Демонтаж оздоблення стін	м2	81,00	
2	Круг шліфувальний 230 мм 60 Р	шт	20,00	
3	Демонтаж оздоблення укосів	м2	5,12	
4	Диск відрізний по бетону 230 мм	шт	1,00	
5	Демонтаж цегляних перестінків	м2	16,10	
6	Піка SDS-plus 250мм	шт	3,00	
7	Демонтаж лінолеума	м2	49,45	
8	Ніж будівельний	шт	1,00	
9	Знімання шпалер	м2	48,45	
10	Шпатель 100	шт	2,00	
11	Демонтаж дверей	шт	1,00	
12	Диск відрізний по бетону 125 мм	шт	2,00	
13	Демонтаж світильників	шт	4,00	
14	Диск відрізний по металу 125 мм	шт	5,00	
15	Демонтаж пвх труб	м.п	12,00	
16	Ланцюг на пилу	шт	1,00	
17	Демонтаж плінтуса	м.п	42,60	
18	Рукавиці	шт	6,00	
19	Демонтаж розеток та вимикачів	шт	12,00	
20	Демонтаж вікон	шт	1,00	
21	Демонтаж радіаторів	шт	2,00	
22	Демонтаж старої проводки	комплекс	1,00	
	Розділ . Електромонтажні роботи			
23	Влаштування електричного щита	шт	1,00	
24	Щиток розподільчий 9-модульний	шт	1,00	
25	Встановлення автоматичних вимикачів 1ф	шт	6,00	
26	Автоматичний вимикач 1Р 6кА С-16А	шт	1,00	
27	Автоматичний вимикач 1Р 6кА С-10А	шт	2,00	
28	Автоматичний вимикач 1Р 6кА С-25А	шт	1,00	
29	Встановлення перекидного вимикача та диф. Вимикача	шт	1,00	
30	Диференціальне реле ПЗВ 2Р 25А 30 мА тип	шт	1,00	
31	Перемикач І-0-ІІ з загальним виходом зверху 2-положення 25А/230В	шт	1,00	
32	Прокладання кабеля у штробах	м.п.	340,00	
33	Кабель силовий моноліт ВВГнг 3х1,5 мідь	м.п.	80,00	

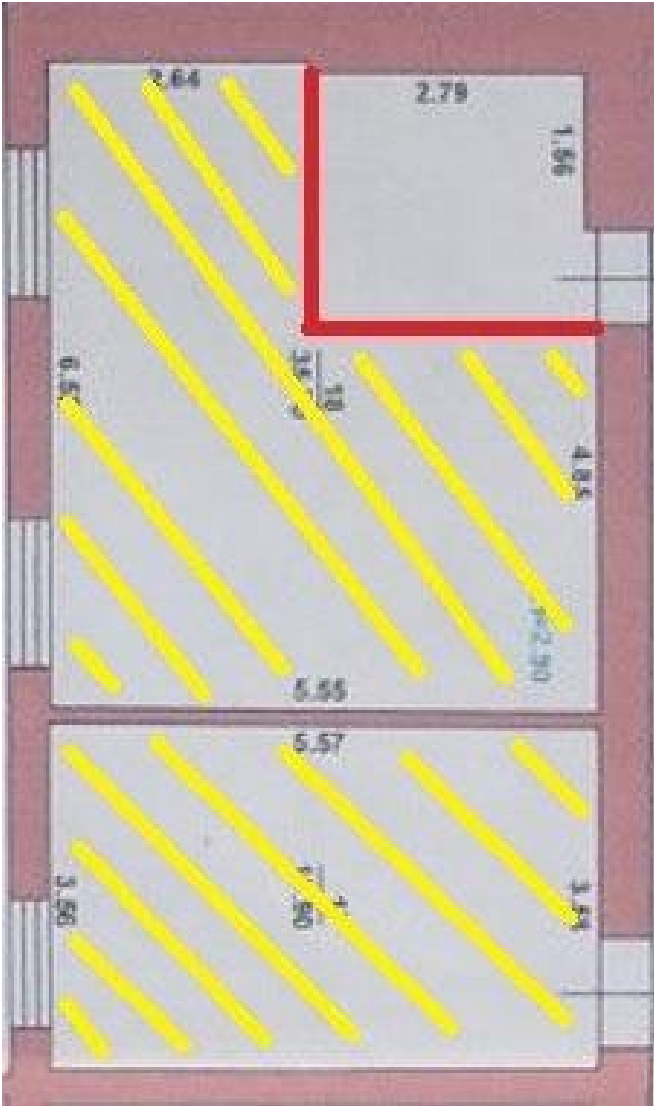
34	Кабель силовий моноліт ВВГнг 3х2,5 мідь	м.п.	190,00	
35	Кабель HDMI	м.п.	20,00	
36	Кабель силовий багатожильний ВВГнг 3х4,0 мідь	м.п.	50,00	
37	Встанлення та підв'ючення розподільчих коробок	шт	6,00	
38	Коробка розподільча 100.100.50 ПВХ	шт	6,00	
39	Саморіз по дереву універсальний 3,5х45 мм	шт	20,00	
40	Встановлення підрозетників	шт	20,00	
41	Коробка установча 65х45	шт	20,00	
42	Встановлення силової розетки для генератора	шт	1,00	
43	Силовa розетка 32 А 2Р+Е 220 В IP44	шт	1,00	
44	Портативна вилка 32 А 2Р+Е 220 В IP44	шт	1,00	
45	Встановлення та підключення розеток та вимикачів	шт	20,00	
46	Розетка HDMI IP44	шт	1,00	
47	Розетка із заземленням 16 А 250 В IP44	шт	18,00	
48	Вимикач двоклавішний без підсвітки білий	шт	1,00	
49	Встановлення конвекторів електричних	шт	3,00	
50	Конвектор 2000W (настінний)	шт	3,00	
51	Встановлення світильників 600*600	шт	10,00	
52	LED панель 40W 595х595 4000K 220-240V	шт	10,00	
	Розділ . Підлога			
53	Улаштування самовирівнювальної стяжки	м2	49,45	
54	Суміш самовирівнювальна	кг	1248,00	
55	Грунтування	м2	49,45	
56	Грунтівка	л	15,00	
57	Влаштування плінтуса ПВХ	м. п.	31,60	
58	Плінтус срібло 20х60х2500 мм	шт	13,00	
59	Комплект з'єднувачів срібло	шт	10,00	
60	Кутник зовнішній срібло	шт	1,00	
61	Комплект заглушок срібло	шт	4,00	
62	Комплект куточків внутрішніх срібло	шт	12,00	
63	Укладання керамогранітної плитки на підлогу з фугуванням	м2	49,45	
64	Плитка 60х60 см	м2	67,63	
65	Клей для плитки 25 кг	шт	16,00	
66	Затірка для плитки 2 кг	шт	6,00	
67	Шпатель для силікону, набір 4 шт, розмір зуба 5, 8, 10, 16 мм	шт	1,00	
68	Губка для фугування	шт	1,00	
69	Терка для затирання швів гумова 245х95х15 мм	шт	1,00	
70	Алмазний диск 125 мм для керамогранітної плитки (чистий різ)	шт	2,00	
	Розділ . Стіни			
71	Армування стін скловолоконою сіткою	м2	81,00	
72	Гіпсова стартова штукатурка	кг	1296,00	
73	Сітка скловолокниста 120 г/кв.м	м2	89,00	
74	Штукатурення стін	м2	81,00	
75	Грунтовка глибокопроникна	л	10,00	
76	Макловиця	шт	1,00	
77	Провило 2000мм	шт	1,00	
78	Шпатлювання фінішне стін	м2	83,35	
79	Шпаклівка гіпсова фінішна	кг	167,00	
80	Кутики оцинковані 2500мм	шт	14,00	
81	Грунтування стін	м2	83,35	
82	Грунтовка глибокопроникна	л	15,00	

83	Валік Темпо 250	шт	1,00	
84	Грунтування укосів віконних та дверних	м2	5,12	
85	Грунтовка глибокопроникна	л	3,00	
86	Фарбування стін в два шари	м2	81,00	
87	Фарба акрилатна водоемульсійна глибокий мат білий клас стійкості 1	л	28,00	
88	Тонування фарби	л	28,00	
89	Валик для акрилових и латексных красок 48x230 мм 1 шт.	шт	2,00	
90	Фарбування укосів в два шари	м2	5,12	
91	Фарба акрилатна водоемульсійна глибокий мат білий клас стійкості 1	л	3,00	
92	Зклеювання плівкою віон та дверней	м2	13,64	
93	Плівка захисна	шт	2,00	
94	Скотч малярний	шт	6,00	
Розділ . Стеля				
95	Влаштування стелі типу Армстронг	м2	49,45	
96	Плита підвісної стелі металева (світло сіра) 595x595x10 мм	шт	138,00	
97	Профіль 3600x38x24 мм білий	шт	11,00	
98	Кутник пристінний L 3000x19x24 мм білий	шт	11,00	
99	Профіль 1200x25x24 мм білий	шт	70,00	
100	Профіль 600x25x24 мм білий	шт	73,00	
101	Підвіс пружинний Метелик	шт	35,00	
102	Стрижень з загином L=250, 4 мм	шт	70,00	
103	Дюбель ударний гриб для швидкого монтажу з комірцем та шурупом 6x40 мм 100 шт.	шт	2,00	
104	Бур 6	шт	3,00	
105	Шуруп універсальний потайна головка 5x30 мм 200 шт	шт	2,00	
106	Акрилування прімикання стіни до профіля	м. п.	31,60	
107	Герметик акриловий 280 мл	шт	4,00	
108	Скотч малярний	шт	2,00	
Розділ . Інші роботи				
109	Монтаж дверей	шт	1,00	
110	Двері ПВХ 1000x2300 (замком та ключем)	шт	1,00	
111	Монтаж вікон (з підвіконням та відливом)	шт	1,00	
112	Вікна металопластикові 1750*1300мм (У зборі підвіконня, відлив та москітна сітка)	шт	1,00	
113	Послуги вантажників з навантаження та розвантаження	т	12,00	
114	Мішки будтвельні	шт	300,00	
115	Вивоз буд сміття	т	11,00	
116	Доставка матеріалів	т	9,00	

Увага! Всі найменування (моделі) обладнання та матеріалів, що повинні бути використані в процесі ремонту, встановлені на об'єкті та що вказані в тендерній документації, не є вимогою. Підрядник може використати аналоги, але таке обладнання повинно відповідати технічним умовам об'єкту та узгоджене з організацією.

Усі витратні матеріали повинні бути враховані в пропозиції.

та знаходиться за адресою: Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35, приміщення 17, 18.



Лот 2: Ремонт приміщень санвузла місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35.

Загальна площа ремонту 7,25 м2.

Об'єми робіт за **Лотом 2:**

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка та опис*
	Розділ . Демонтажні роботи			
1	Демонтаж плитки стін	м2	2,00	
2	Демонтаж штукатурного покриття стін	м2	15,10	
3	Демонтаж лінолеума (підлога)	м2	7,25	
4	Демонтаж дверей 2300х900	шт	1,00	
5	Розбирання труб водопровідних	комплекс	1,00	
6	Демонтаж світильника	шт	1,00	
7	Демонтаж розеток та вимикачів	шт	1,00	
8	Демонтаж електропроводки	комплекс	1,00	
	Розділ . Підлога			
9	Улаштування свмовирівнювальної стяжки	м2	7,25	
10	Самовирівнювальна суміш	кг	225,00	
11	Грунтовка	л	6,00	
12	Улаштування гідроізоляції з заходом на стіни 300 мм	м2	10,48	
13	Суміш гідроізоляційна однокомпонентна	л.	36,00	
14	Укладання керамогранітної плитки на підлогу з фугуванням	м2	7,25	
15	Плитка керамогранітна	м2	7,98	
16	Клей для плитки	кг	50,75	
17	Заповнення швів плитки	м2	7,25	
18	Заповнювач швів	кг	2,00	
	Розділ . Стіни			
19	Мурування стін з газоблоків	м2	15,63	
20	Газоблок 100х200х600	шт	131,00	
21	Суміш для кладки газоблоку	кг	90,00	
22	Грунтування стін	м2	31,26	
23	Грунтовка акрилова	л	13,00	
24	Безпідчане накриття поверхонь стін штукатурним розчином, товщина шару 40мм, при нанесенні за 2 рази по маяках	м2	31,26	
25	Маяк штукатурний 3м	шт	13,00	
26	Штукатурна суміш стартова 25 кг (не утворює усадкових тріщин, на 100% з натуральних компонентів, не містить азбесту)	кг	550,00	
27	Грунтування стін	м2	31,26	
28	Грунтовка акрилова	л	6,30	
29	Укладання плитки на стіни з фугуванням	м2	21,23	
30	Плитка керамічна	м2	31,26	
31	Клей для плитки	кг	218,82	
32	Заповнювач швів плитки з кераміки	кг	4,00	
	Розділ . Стеля			
33	Влаштування стелі типу "Армстронг"	м2	7,25	
34	Стельова система "Армстронг" Несуча направляюча (Т24)	м	8,00	

35	Стельова система "Амстронг" Поперечна направляюча довга (TL1.2)	м	10,00	
36	Стельова система "Амстронг" Поперечна направляюча коротка (24TL0.6)	м	12,00	
37	Стельова система "Амстронг" Пристіновий профіль (L24)	м	13,00	
38	Стельова система "Амстронг" Касета потолочна вологостійка	шт	21,00	
Розділ . Монтаж обладнання (сантехнічне)				
39	Прокладка труби водопровідної	комплекс	1,00	
40	Труба ПВХ	м/п	16,00	
41	Фітинги в асорт.	комплект	1,00	
42	Прокладка труби каналізаційної	комплекс	1,00	
43	Труба ПВХ	м/п	7,00	
44	Фітинги в асорт.	комплект	1,00	
45	Встановлення ПВХ дверей 2300x1000 (Сендвич панель)	шт	1,00	
46	Двері ПВХ 2300x1000 (наповнювач сендвіч)	шт	1,00	
47	Монтаж умивальника	шт	1,00	
48	Умивальник (в комплекті)	шт	1,00	
49	Монтаж унітазу	шт	1,00	
50	Унітаз	шт	1,00	
51	Монтаж поручня для інклюзивного туалету	шт	4,00	
52	Поручень для інклюзивного туалету підлоговий відкидний, ф32мм-700мм	шт	1,00	
53	Поручень "стіна-підлога" з поворотною ніжкою 360град, ф32мм-800x700мм	шт	1,00	
54	Тримач для милиць 60x200мм	шт	1,00	
55	Поручень для умивальника "стіна-підлога"	шт	1,00	
56	Встановлення дзеркала поворотного	шт	1,00	
57	Дзеркало поворотне 500x700	шт	1,00	
58	Встановлення сушарки для рук (з усіма розхідниками)	шт	1,00	
59	Сушарка для рук	шт	1,00	
60	Монтаж тримача для паперу	шт	1,00	
61	Тримач для паперу	шт	1,00	
62	Встановлення гігієнічного душу	шт	1,00	
63	Гігієнічний душ	шт	1,00	
64	Встановлення трапу	шт	1,00	
65	Трап каналізаційний	шт	1,00	
Розділ . Електромонтажні роботи				
66	Влаштування електричного щита зовнішнього з автоматами	комплекс	1,00	
67	Щиток електричний зовнішній з автоматами	комплект	1,00	
68	Прокладання кабеля	м.п.	58,00	
69	Кабель	м.п.	58,00	
70	Коробка розподільча	шт	2,00	
71	Встановлення та підключення розеток та вимикачів	шт	5,00	
72	Розетка із заземленням 16 А 250 В IP44	шт	4,00	
73	Вимикач одноклавішний без підсвітки	шт	1,00	
74	Встановлення світильників	шт	2,00	
75	Світильник стельовий LED	шт	2,00	
76	Встановлення водонагрівача	шт	1,00	
77	Водонагрівач 1500 Вт50л	шт	1,00	
78	Встановлення рушникосушарки електричної	шт	1,00	
79	Рушникосушарка електрична	шт	1,00	
80	Встановлення витяжного вентилятора	шт	1,00	
81	Витяжний вентилятор ф120	шт	1,00	

82	Повітропровід алюмінієвий ф120мм 3м	шт	1,00	
83	Встановлення комплекту для виклику персоналу	шт	1,00	
84	Комплект для виклику "Кнопка виклику"- табличка зі шрифтом Брайля, кнопка, приймач +дощовик	шт	1,00	
	Розділ . Інші роботи			
85	Вивіз будівельного сміття	т	12,00	
86	Доставка матеріалів	т	13,00	
87	Послуги вантажників	т	25,00	

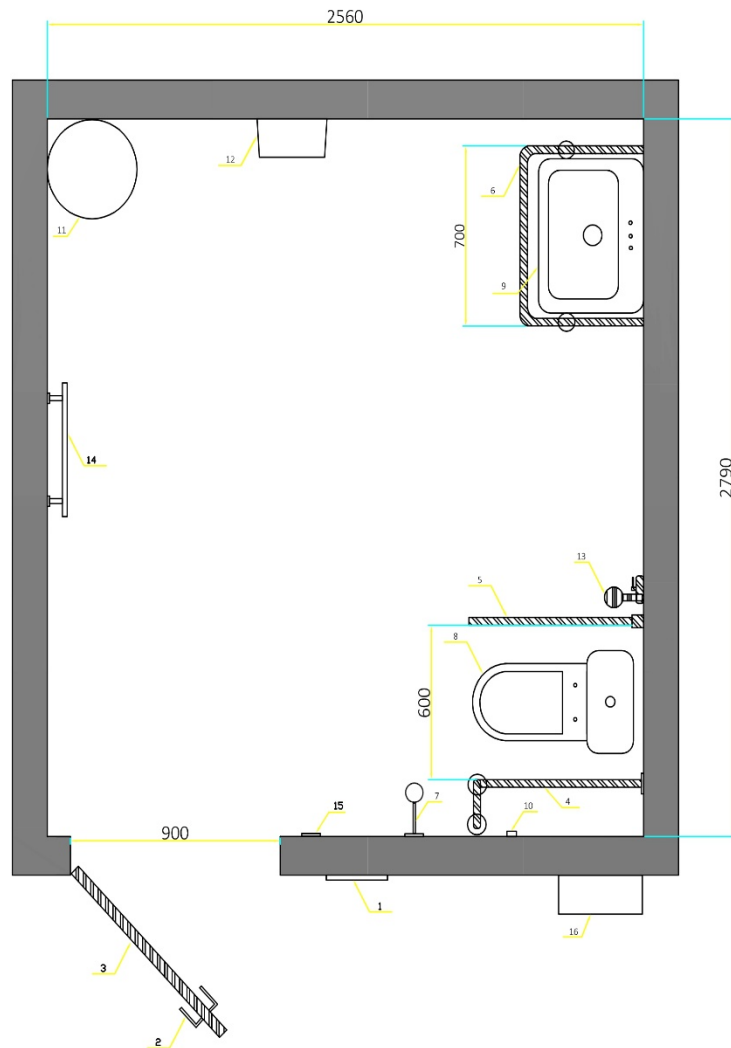
Увага! Всі найменування (моделі) обладнання та матеріалів, що повинні бути використані в процесі ремонту, встановлені на об'єкті та що вказані в тендерній документації, не є вимогою. Підрядник може використати аналоги, але таке обладнання повинно відповідати технічним умовам об'єкту та узгоджене з організацією.

Усі витратні матеріали повинні бути враховані в пропозиції.

Лот 2: план приміщення, що підлягає ремонту
та знаходиться за адресою: Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35.

Умовні позначення:

1. Інформаційна тактильна табличка із символом доступності
2. Ручка важільного типу
3. Двері, що контрастно виділяються
4. Поручень стаціонарний підлогово-настінний посилений для унітазу.
5. Поручень для МГН підлоговий відкидний, Ø 32мм
6. Поручень для мийки "СТІНА-ПІДЛОГА"
7. Тримач для милиць
8. Унітаз
9. Раковина умивальника
10. Сигнальна кнопка
11. Водонагрівач 50л
12. Сушарка для рук
13. Гігієнічний душ
14. Електрична рушникосушка
15. Вимикач
16. Електрощиток



РОЗДІЛ 5. КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ

Затребуванні документи:

- Документи, видані уповноваженими органами влади, що підтверджують реєстрацію учасника тендеру в Україні юридичною особою або фізичною особою-підприємцем;
- Належним чином підписані Технічна, Фінансова пропозиції, Список робітників, Список інструментів, Реєстраційна форма постачальника та Кодекс поведінки Постачальника, згідно з Формами;
- Копії реєстраційних документів юридичної особи або ФОП;
- Документи, що підтверджують повноваження особи-підписанта (для юридичних осіб);
- Довідка з банку про наявність рахунка для безготівкового перерахування коштів;
- Портфоліо.
- Копії будь-яких інших документів, які, на Вашу думку, можуть слугувати підтвердженням заявлених можливостей до надання послуг, зазначених у Технічній пропозиції;

Критерії попереднього розгляду

Надіслані пропозиції будуть розглянуті на основі принципу "Так" або "Ні", щоб визначити відповідність наведеним нижче мінімальним критеріям / вимогам:

- Пропозиції мають бути подані у встановлений термін
- Пропозиції повинні відповідати встановленому терміну дії пропозиції
- Пропозиції мають бути підписані належним чином уповноваженою особою (особами) та скріплені печаткою (за наявності)
- Подання пропозицій із використанням встановлених форм.
- Подання Технічної та Фінансової пропозицій окремими файлами.
- Пропозиції включають запитувану документацію, включаючи документацію щодо юридичного статусу та реєстрації;
- Учасник тендеру є юридично зареєстрованою особою приватного права в Україні

МЕТОДОЛОГІЯ ТЕХНІЧНОЇ ОЦІНКИ ТА КОНТРОЛЬНИЙ СПИСОК ДЛЯ ПОДАЧІ ПРОПОЗИЦІЙ

1. Критерії попередньої кваліфікації	Формат подання	
Спроможність / кваліфікація Учасника тендеру	Необхідна документація	Оцінка
1.1 Виписка/Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з датою створення юридичної особи, щонайменше за 2 роки до кінцевого терміну подання тендерної пропозиції. Виписка з реєстру повинна підтверджувати, що хоча б один код КВЕД (класифікація видів економічної діяльності) підприємства починається з цифри 41, 42 або 43 ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть копію виписки/витягу з реєстру;	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)
1.2 Документ(и) про реєстрацію юридичної особи в органах Державної податкової служби України (а саме: платник єдиного податку, платник ПДВ) ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть витяг з реєстру платників єдиного податку або витяг з реєстру платників ПДВ;	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)
1.3 Прийняття умов Договору підряду (підписаний/завірений печаткою (за наявності) надати гарантійний лист) ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть своє підтвердження прийняття, надавши гарантійний лист у довільній формі,	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)

	поставивши дату, підпис та печатку (за наявності);	надано - дискваліфікація)
1.4. Здійснення візиту на об'єкт – надати копію акту огляду об'єкта у складі своєї пропозиції ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть акт візиту, поставивши дату, підпис та печатку (за наявності);	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо візит не здійснений - дискваліфікація)
1.5. Прийняття Кодексу поведінки постачальників (Додаток 6) ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Додайте своє підтвердження прийняття Кодексу поведінки постачальника, поставивши дату, підпис та печатку (за наявності) (Додаток 6);	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)
1.6. Наявність належним чином заповненого Додатку 5 - Реєстраційна форма постачальника ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть належним чином заповнений Додаток 5 - Реєстраційна форма постачальника;	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)
1.7. Наявність підписаного та завіреного печаткою (за наявності) Додатку 1 ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Додайте належним чином підписаний та завірений печаткою (за наявності) Додаток 1.	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)

Критерії технічної оцінки

Форми оцінки технічних пропозицій наведені на наступних сторінках. Максимальний бал, який може бути отриманий для кожного критерію оцінки вказує на відносну значимість або частину такого критерію в загальній технічній оцінці.

Критерії	Максимальні бали, які можна отримати	Механізм підрахунку балів
1. Спроможність компанії – учасника тендеру - та підтверджений досвід – максимум 55 балів		
1.1. Профіль компанії Відповідно до критерію 1.1, надайте Виписку/Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з чітким зазначенням кодів КВЕД (класифікація видів економічної діяльності)	20 балів	20 балів: Основний код КВЕД (класифікація видів економічної діяльності) компанії починається з 41, 42 або 43 10 балів: Основний код КВЕД компанії не починається на 41, 42 або 43, проте в переліку кодів КВЕД є хоча б один, що починається на 41, 42 або 43

1.2. Роки професійного досвіду компанії - учасника тендеру Відповідно до критерію 1.1 вище, Виписка/Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з чітким зазначенням дати державної реєстрації створення юридичної особи/ФОП	15 балів	15 балів: 5+ років з дати реєстрації; 10 балів: 3-5 років з дати реєстрації; 5 балів: 2 - 3 роки з дати реєстрації
1.3. Підтверджений досвід успішного надання подібних послуг з ремонту/будівництва: копії договорів на виконання аналогічних робіт або рекомендаційні листи від клієнтів. Кількість та опис аналогічних будівельних проектів, які були успішно завершені протягом останніх 2 років. Під "аналогічними" маються на увазі будь-які ремонтні або будівельні роботи, включаючи, але не обмежуючись, будинками, громадськими будівлями, лікарнями, школами, гуртожитками. Будь ласка, включіть до 3 проектів Для кожного аналогічного будівельного проекту, будь ласка, надайте копії контрактів та докази щодо їх повного виконання (акти виконаних робіт) або рекомендаційні листи, в яких чітко вказано: (1) рік реалізації (з ... по ...) (2) місце розташування (область та район) (3) короткий опис (наприклад: "ремонт 9-поверхового житлового будинку" або "ремонт школи") (4) вартість проекту	20 балів	20 балів: Наявність 3 попередніх відповідних контрактів; 15 балів: Наявність 2 попередніх відповідних контрактів; 5 балів: Наявність 1 попереднього відповідного контракту; 0 балів: Жоден попередній контракт не відповідає критеріям або не надано жодних документів
2. Персонал компанії та технічна спроможність - максимум 45 балів		
2.1. Кількість та компетенція працівників, одночасно залучених до проєкту, які можуть виконати всі види та обсяги ремонтних робіт відповідно до Дефектного акту (Запрошення) Додайте список робітників, які будуть задіяні у проєкті, використовуючи шаблон Додатку 3. Вкажіть спеціалізацію кожного робітника. Вкажіть, які види робіт будуть виконуватися цим працівником (всі роботи, зазначені в Дефектному акті (Запрошення), повинні бути охоплені)	25 балів	Кількість працівників, які будуть задіяні протягом терміну дії контракту та з необхідним профілем, має бути вказана. Для Лоту 1: - Понад 15 працівники: 25 балів - Від 12 до 14 працівників: 20 балів - Від 9 до 11 працівників: 10 балів

		- Менше 8 працівників: 0 балів Для Лоту 2: - Понад 8 працівників: 25 балів - Від 6 до 7 працівників: 20 балів - Від 4 до 5 працівників: 10 балів - Від 2 до 3 працівників: 5 балів - Менше 2 працівників: 0 балів
2.2. Наявність необхідних технічних можливостей, обладнання, можливість залучення необхідної техніки (в тому числі генератора для забезпечення безперебійної роботи), інструментів та ін. Додайте список інструментів, обладнання та техніки, які будуть задіяні у проведенні ремонтних робіт, використовуючи шаблон Додатку 4. Вкажіть найменування кожного інструменту, обладнання та техніки. Вкажіть у відповідному стовпчику, які з них наявні, а які можуть бути залучені/орендовані	20 балів	1-20 балів: кількість балів буде надаватися в залежності від кількості власного та залученого обладнання, інструментів, техніки
Максимально можлива кількість балів:	100 балів	
Тільки пропозиції, що набрали показник Частки балу технічної пропозиції 35 та більше, будуть вважатись технічно прийнятними		

РОЗДІЛ 6. ФОРМИ, ЩО ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ДЛЯ ПОДАЧІ ПРОПОЗИЦІЇ

Будь ласка, заповніть форми, що наведені в додатках та повинні використовуватися для подачі пропозиції. Не допускається зміна формату бланків і не допускається їх заміна.

Перш ніж надсилати Вашу пропозицію, будь ласка, переконайтесь у відповідності пропозиції до інструкцій щодо подання пропозиції, викладених у Запрошенні.

Форма 1: ФОРМА ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ наведена в Додатку 1 до цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть його та надішліть нам у відсканованому виді за підписом уповноваженої особи та скріплений печаткою (за наявності).

Форма технічної пропозиції має бути надана окремим файлом та підписана «Технічна пропозиція».

РОБОЧИЙ ПЛАН-ГРАФІК ПРОВЕДЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ

Є складовою частиною технічної пропозиції*

Лот 1: Ремонт нежитлових приміщень на першому поверсі місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35, приміщення 17, 18.

Загальна площа 49,45 м2.

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Грудень 2025р.- Січень, 2026р.			Січень, 2026р.- Лютий, 2026р				Лютий, 2026р.- Березень, 2026				Березень, 2026	
				15 - 21	22 - 28	29.12 - 04.01	05 - 11	12 - 18	19 - 25	26.01 - 01.02	02 - 08	09 - 15	16 - 22	23.02 - 01.03	02 - 08	09 - 15
1	2	3	4													
	Розділ . Демонтажні роботи															
1	Демонтаж оздоблення стін	м2	81,00													
2	Демонтаж оздоблення укосів	м2	5,12													
3	Демонтаж цегляних перестінків	м2	16,10													
4	Демонтаж лінолеума	м2	49,45													
5	Знімання шпалер	м2	48,45													
6	Демонтаж дверей	шт	1,00													
7	Демонтаж світильників	шт	4,00													
8	Демонтаж пвх труб	м.п	12,00													
9	Демонтаж плінтуса	м.п	42,60													
10	Демонтаж розеток та вимикачів	шт	12,00													
11	Демонтаж вікон	шт	1,00													
12	Демонтаж радіаторів	шт	2,00													
13	Демонтаж старої проводки	компле кс	1,00													
	Розділ . Електромонтажні роботи															
14	Влаштування електричного щита	шт	1,00													
15	Встановлення автоматичних вимикачів 1ф	шт	6,00													

16	Встановлення перекидного вимикача та диф. Вимикача	шт	1,00												
17	Прокладання кабеля у штробах	м.п.	340,00												
18	Встанлення та підвлючення розподільчих коробок	шт	6,00												
19	Встановлення підрозетників	шт	20,00												
20	Встановлення силової розетки для генератора	шт	1,00												
21	Встановлення та підключення розеток та вимикачів	шт	20,00												
22	Встановлення конвекторів електричних	шт	3,00												
23	Встановлення світильників 600*600	шт	10,00												
	Розділ . Підлога														
24	Улаштування самовирівнювальної стяжки	м2	49,45												
25	Грунтування	м2	49,45												
26	Влаштування плінтуса ПВХ	м. п.	31,60												
27	Укладання керамогранітної плитки на підлогу з фугуванням	м2	49,45												
	Розділ . Стіни														
28	Армування стін скловолоконою сіткою	м2	81,00												
29	Штукатурення стін	м2	81,00												
30	Шпатлювання фінішне стін	м2	83,35												
31	Грунтування стін	м2	83,35												
32	Грунтування укосів віконних та дверних	м2	5,12												
33	Фарбування стін в два шари	м2	81,00												
34	Фарбування укосів в два шари	м2	5,12												
35	Зклеювання плівкою віон та дверней	м2	13,64												
	Розділ . Стеля														
36	Влаштування стелі типу Армстронг	м2	49,45												
37	Акрилування прімікання стіни до профіля	м. п.	31,60												
	Розділ . Інші роботи														
38	Монтаж дверей	шт	1,00												
39	Монтаж вікон (з підвіконням та відливом)	шт	1,00												
40	Послуги вантажників з навантаження та розвантаження	т	12,00												

41	Вивоз буд сміття	т	11,00												
42	Доставка матеріалів	т	9,00												

* Роботи розпочинаються після отримання виконавцем коштів на рахунок.

Лот 2: Ремонт приміщень санвузла місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35.
Загальна площа 7,25 м2.

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількіс ть	Грудень 2025р.- Січень,2026р.			Січень, 2026р.- Лютий, 2026р				Лютий, 2026р.- Березень, 2026				Березень , 2026	
1	2	3	4	15 - 21	22 - 28	29.12 - 04.01	05 - 11	12 - 18	19 - 25	26.01 - 01.02	02 - 08	09 - 15	16 - 22	23.02 - 01.03	02 - 08	09 - 15
	Розділ . Демонтажні роботи															
1	Демонтаж плитки стін	м2	2,00													
2	Демонтаж штукатурного покриття стін	м2	15,10													
3	Демонтаж лінолеума (підлога)	м2	7,25													
4	Демонтаж дверей 2300х900	шт	1,00													
5	Розбирання труб водопровідних	комплекс	1,00													
6	Демонтаж світильника	шт	1,00													
7	Демонтаж розеток та вимикачів	шт	1,00													
8	Демонтаж електропроводки	комплекс	1,00													
	Розділ . Підлога															
9	Улаштування свмовирівнювальної стяжки	м2	7,25													
10	Улаштування гідроізоляції з заходом на стіни 300 мм	м2	10,48													
11	Укладання керамогранітної плитки на підлогу з фугуванням	м2	7,25													
12	Заповнення швів плитки	м2	7,25													
	Розділ . Стіни															
13	Мурування стін з газоблоків	м2	15,63													
14	Грунтування стін	м2	31,26													
15	Безпіщане накриття поверхонь стін штукатурним розчином, товщина шару 40мм, при нанесенні за 2 рази по маяках	м2	31,26													
16	Грунтування стін	м2	31,26													
17	Укладання плитки на стіни з фугуванням	м2	21,23													

	Розділ . Стеля															
18	Влаштування стелі типу "Армстронг"	м2	7,25													
	Розділ . Монтаж обладнання (сантехнічне)															
19	Прокладка труби водопровідної	комплекс	1,00													
20	Прокладка труби каналізаційної	комплекс	1,00													
21	Встановлення ПВХ дверей 2300x1000 (Сендвич панель)	шт	1,00													
22	Монтаж умивальника	шт	1,00													
23	Монтаж унітазу	шт	1,00													
24	Монтаж поручня для інклюзивного туалету	шт	4,00													
25	Встановлення дзеркала поворотного	шт	1,00													
26	Встановлення сушарки для рук (з усіма розхідниками)	шт	1,00													
27	Монтаж тримача для паперу	шт	1,00													
28	Встановлення гігієнічного душу	шт	1,00													
29	Встановлення трапу	шт	1,00													
	Розділ . Електромонтажні роботи															
30	Влаштування електричного щита зовнішнього з автоматами	комплекс	1,00													
31	Прокладання кабеля	м.п.	58,00													
32	Встановлення та підключення розеток та вимикачів	шт	5,00													
33	Встановлення світильників	шт	2,00													
34	Встановлення водонагрівача	шт	1,00													
35	Встановлення рушникосушарки електричної	шт	1,00													
36	Встановлення витяжного вентилятора	шт	1,00													
37	Встановлення комплекту для виклику персоналу	шт	1,00													
	Розділ . Інші роботи															
38	Вивіз будівельного сміття	т	12,00													
39	Доставка матеріалів	т	13,00													
40	Послуги вантажників	т	25,00													

* Роботи розпочинаються після отримання виконавцем коштів на рахунок.

ФОРМА 2: ФОРМА ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ наведена в Додатку 2 до цього
Запрошення

Вкажіть вашу фінансову пропозицію щодо надання послуг, пов'язаних з проведенням ремонтних робіт приміщень за наступними лотами, заповнивши Додаток 2 відповідного лоту:

Лот 1: Ремонт нежитлових приміщень на першому поверсі місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35, приміщення 17, 18.

Загальна площа 49,45 м2.

Лот 2: Ремонт приміщень санвузла місто Первомайськ, вулиця Театральна, будинок 35.

Загальна площа 7,25 м2.

Після цього надішліть його у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплений печаткою (за наявністю).

Форма фінансової пропозиції має бути надана окремим файлом та підписана «Фінансова пропозиція».

Форма 3: ФОРМА КІЛЬКІСТЬ РОБІТНИКІВ, ОДНОЧАСНО ЗАДІЯНИХ НА БУДІВЕЛЬНОМУ МАЙДАНЧИКУ наведена в Додатку 3 до цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть його та надішліть нам у відсканованому виді за підписом уповноваженої особи та скріплений печаткою (за наявністю).

Форма Кількість робітників, одночасно задіяних на будівельному майданчику має бути надана окремим файлом та підписана «Кількість робітників».

ФОРМА 4: ІНСТРУМЕНТИ, ОБЛАДНАННЯ ТА ТЕХНІКА, ЯКІ БУДУТЬ ЗАДІЯНІ В ХОДІ ПРОВЕДЕННЯ РЕМОНТНИХ РОБІТ наведена в Додатку 4 до цього
Запрошення.

Будь ласка, заповніть її та надішліть нам у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплену печаткою (за наявністю).

Форма Інструменти, обладнання та техніка, які будуть задіяні в ході проведення ремонтних робіт має бути надана окремим файлом та підписана «Інструменти, обладнання та техніка».

ФОРМА 5: РЕЄСТРАЦІЙНА ФОРМА ПОСТАЧАЛЬНИКА наведена в Додатку 5 до
цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть її та надішліть нам у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплену печаткою (за наявністю).

Реєстраційна форма постачальника має бути надана окремим файлом та підписана «Реєстраційна форма».

ФОРМА 6: КОДЕКС ПОВЕДІНКИ ПОСТАЧАЛЬНИКА наведена в Додатку 6 до цього Запрошення.

Будь ласка, ознайомтесь та надішліть нам у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплену печаткою (за наявністю).

Кодекс поведінки постачальника має бути наданий окремим файлом та підписаний «Кодекс поведінки».