

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ДЕСЯТЕ КВІТНЯ»
вул. Героїв Крут, 15
м. Одеса, 65078, Україна
0800 33 28 58
info@dk.od.ua
dk.od.ua
ЄДРПОУ: 38296562



CIVIC ORGANIZATION
«THE TENTH OF APRIL»
15 Heroiv Krut str.
Odesa city, 65078, Ukraine
0800 33 28 58
info@dk.od.ua
dk.od.ua
IN: 38296562

ЗАПРОШЕННЯ ДО УЧАСТІ У ТЕНДЕРІ RFP 13-2025

НА УКЛАДАННЯ РАЗОВИХ ДОГОВОРІВ НА РЕМОНТ ПРИМІЩЕНЬ В ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

КІНЦЕВИЙ ТЕРМІН ОТРИМАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:
23:59 год. за східноєвропейським часом
01 вересня 2025 року

РОЗДІЛ 1. ЛИСТ-ЗАПРОШЕННЯ

Громадська організація «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ» (надалі – ДК), є неприбутковою громадською організацією, діяльність якої спрямована на розвиток громадянського суспільства та сприяння зміцненню правової держави в Україні.

Громадська організація «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ» просить надати вашу тендерну пропозицію на послуги, зазначені у цьому Запрошенні до участі у тендері (Запрошення).

Організація запрошує кваліфікованих виконавців (надалі – Постачальник та/або Виконавець), які зареєстровані в уряді України, надати пропозицію з фіксованою ціною для укладання разових договорів на наступні ремонти :

Лот 1. Ремонт нежитлової будівлі Волохово - Ярського старостинського округу за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Волохів Яр вул. Миру, буд. 10
Загальна площа ремонту: 62,1 м² + підвальне приміщення 19.1 м²+ ганок 6,5 м²+ вимощення 55 м² (власник - Балаклійська територіальна громада Харківської області в особі Балаклійської міської ради Харківської області)

Лот 2. Поточний ремонт нежитлових приміщень - будівлі культурного клубу Відділ культури, молоді, спорту та туризму Балаклійської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Яковенкове, вул. Миру, буд. 15
Загальна площа ремонту: 69,2 м² (+ ґанку 16 м²) (власник - Балаклійська міська рада Харківської області, правокористувач - Відділ культури, молоді, спорту та туризму Балаклійської міської ради Харківської області)

Лот 3. Поточний ремонт будівлі сільської ради Малинівської селищної ради Чугуївського району Харківської області за адресою: Харківська обл. Чугуївський р-н, с. Мосьпанове, вул. Шкільна, 35
Загальна площа ремонту покрівлі 175 м², утеплення фасадної частини будівлі 106м², влаштування вимощення навколо будівлі 46,2м² (власник - Малинівська селищна рада Чугуївського району Харківської області)

Лот 4. Поточний ремонт нежитлових приміщень - адміністративної будівлі Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, с. Краснопавлівка, мікрорайон, буд. 16
Загальна площа ремонту: 102,2 м² + ґанок 47 м² (власник - Лозівська територіальна громада в особі Лозівської міської ради Харківської області; орендодавець - Відділ з питань управління комунальним майном Лозівської міської ради Харківської області; орендар: Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Лозівської міської ради))

Це Запрошення включає наступні документи:

Розділ 1. Лист-запрошення;

Розділ 2. Інструкція для учасників;

Розділ 3. Інформаційний лист до тендеру;

Розділ 4. Технічне завдання;

Розділ 5. Критерії оцінювання;

Розділ 6. Форми, що використовуються для подачі пропозиції.

- Додаток 1. Відомість обсягів робіт та матеріалів
- Додаток 2. Форма технічної пропозиції;
- Додаток 3. Форма фінансової пропозиції
- Додаток 4. Кількість робітників
- Додаток 5. Інструменти, обладнання та техніка
- Додаток 6. Реєстраційна форма постачальника

- Додаток 7. Кодекс поведінки постачальника
- Додаток 8. Проект Договору підряда.

Якщо ви зацікавлені в поданні пропозиції на це Запрошення, будь ласка, підготуйте свою пропозицію відповідно до вимог та порядку, викладеному в цьому Запрошенні, та подайте її до закінчення Кінцевого терміну подання пропозицій.

Будь ласка, підтвердьте отримання цього Запрошення, надіславши лист на електронну адресу tenders@dk.od.ua із зазначенням того, чи маєте ви намір надіслати пропозицію.

Якщо вам потрібні додаткові роз'яснення, будь ласка, зв'яжіться із нами за електронною адресою Tender_requests@dk.od.ua або за телефоном: +380966196050.

ГО «Десяте квітня» сподівається на отримання Вашої Пропозиції та заздалегідь дякує Вам за інтерес!

Щиро дякуємо вам за увагу.
Куручкіна Марина,
Президент ГО «ДЕСЯТЕ КВІТНЯ»



КІНЦЕВИЙ ТЕРМІН ОТРИМАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:
23:59 год. за східноєвропейським часом 01 вересня 2025 року

РОЗДІЛ 2. ІНСТРУКЦІЯ ДЛЯ УЧАСНИКІВ

1. Загальні положення	1.1 Учасники тендеру повинні дотримуватися усіх вимог, викладених в даному Запрошенні. 1.2 Дане запрошення до участі у тендері не є зобов'язанням ДК до укладання договору із жодним з учасників тендеру та/або сплати коштів.
2. Підготовка пропозицій	2.1 Під час підготовки пропозиції, учасник тендеру повинен детально ознайомитися із Запрошенням. Суттєві недоліки в наданні інформації, яка вимагається в Запрошенні, можуть призвести до відхилення пропозиції. 2.2 Ваша пропозиція повинна бути складена українською мовою. 2.3 Пропозиція Постачальника повинна складатися з наступних документів: • Заповненої та підписаної уповноваженою особою Технічної пропозиції (Додаток 2); • Заповненої та підписаної уповноваженою особою Фінансової пропозиції (Додаток 3); • Заповнений та підписаний уповноваженою особою список кількості робітників, одночасно задіяних на будівельному майданчику (Додаток 4); • Заповнений та підписаний уповноваженою особою список інструментів, обладнання та техніки, які будуть задіяні в ході проведення ремонтних робіт (Додаток 5) • Заповненої та підписаної уповноваженою особою Реєстраційної форми постачальника (Додаток 6); • Заповненого та підписаного уповноваженою особою Кодекс поведінки постачальника (Додаток 7). • Гарантійний лист, щодо прийняття умов Договору підряду (Додаток 8); • Обов'язкових документів, перелік яких наведено в Розділі 5. Учасник зобов'язаний надати всі документи, що зазначені в Розділі 5, для підтвердження кваліфікаційних вимог учасника. Учасник тендеру приймає до уваги та погоджується з тим, що організація залишає за собою право вимагати від учасника тендеру додаткові документи та/або інформацію, що підтверджують відповідність окремих положень документів вимогам та умовам цього тендерного оголошення. 2.4 Учасник тендеру повинен подати Технічну пропозицію, використовуючи Форми, передбачені в Додатках до цього запрошення. Технічна пропозиція не має включати будь-які ціни або фінансову інформацію. Якщо Технічна пропозиція постачальника міститиме істотну фінансову інформацію, Пропозиція Постачальника буде дискваліфікована. 2.5.1 Фінансова пропозиція готується використовуючи Форму, наведену в Розділі 6. Ціни та інша фінансова інформація не повинні розкриватися у будь-якому іншому місці, окрім цього документу. 2.5.2 Фінансова пропозиція має містити повну вартість послуг та будівельних матеріалів з врахуванням всіх необхідних платежів та зборів в національній валюті України - гривні. 2.6 Учасник тендеру обов'язково має бути зареєстрований в Україні юридичною особою приватного права або фізичною особою-підприємцем та

	забезпечити фахівців в достатній кількості, необхідній для виконання технічних завдань, мати відповідний код Класифікації видів економічної діяльності (КВЕД-2010) секції F «Будівництво» (41.10-43.99). 2.7 Учасник тендеру може подати лише одну пропозицію. 2.8 Пропозиція має залишатися дійсною протягом терміну дії договору. Пропозиція, дійсна протягом коротшого періоду, може бути відхилена. 2.9 Учасники тендеру можуть вимагати роз'яснень щодо положень та вимог, викладених у Запрошенні. Будь-який запит на роз'яснення повинен бути надісланий у письмовій формі за електронною адресою: Tender_requests@dk.od.ua. 2.10 Візит на об'єкт є обов'язковим, враховуючи складність вимог. Візит на об'єкт буде організований за вимогою учасника. До участі у візиті допускається максимум два представники від компанії. Імена та контактні дані представників компанії повинні бути надані в письмовій формі не пізніше 18 серпня 2025 р до 13:00 за київським часом на електронну пошту: tenders@dk.od.ua. Пропозиції, що не відповідають потрібному формату, не можуть бути прийняті до уваги.
3. Подання пропозицій	3.1 Учасник тендеру подає належним чином підписану та повну Пропозицію, що містить документи та форми відповідно до вимог Запрошення. Подання здійснюється в порядку, визначеному у Запрошенні. Пропозиція підписується належним чином уповноваженою особою (особами) та скріплюється печаткою (за наявності). 3.2 Учасник тендеру може подавати свої пропозиції стосовно всіх лотів, окремих лотів або одного конкретного лоту. В разі подання пропозицій щодо кількох лотів, учасник тендеру гарантує можливість одночасного надання послуг/виконання робіт за цими лотами.* *В іншому випадку, якщо учасник тендеру подає свою пропозицію не на всі позиції/перелік, що вказані в рамках лоту, дана пропозиція визнається неповною та не може бути розглянутою. 3.3 Пропозиція буде надсилатися електронною поштою: Укажіть, будь ласка, у темі листа: - Фразу «RFP 13-2025_Ремонти Харківська обл.»; - Назву своєї фірми/ФОП. УВАГА! Технічна пропозиція та Фінансова пропозиція повинні подаватися ОКРЕМИМИ ФАЙЛАМИ, з назвами, які дозволяють їх чітко ідентифікувати! Пропозиція повинна бути надіслана лише за наступною електронною адресою: tenders@dk.od.ua. Учасники тендеру повинні бути надзвичайно пильними, щоб вчасно подати свою пропозицію. ГО «Десяте квітня» не несе відповідальності та не прийматиме до уваги будь-які заявки, подані із запізненням через збій сервера або відключення електроенергії, локально чи

	глобально. Учасник тендеру може надіслати більше одного електронного листа, щоб подати всі документи для участі в тендері, та несе відповідальність за перевірку того, щоб усі електронні листи були отримані належним чином до кінцевого терміну подачі заявок.
4. Оцінка пропозицій	4.1 ДК проводитиме оцінку виключно на основі поданих Технічної та Фінансової пропозицій. Оцінка пропозицій буде складатися з наступних етапів: • Попередній розгляд • Мінімальна прийнятність та кваліфікація • Оцінка технічних пропозицій • Оцінка фінансових пропозицій • Фінальна оцінка 4.2 Попередній розгляд: ДК розглядає Пропозиції, щоб визначити їх відповідність мінімальним формальним вимогам: • Пропозиції мають бути подані у встановлений термін • Пропозиції повинні відповідати встановленому терміну дії пропозиції • Пропозиції мають бути підписані належним чином уповноваженою особою (особами) та скріплені печаткою (за наявності) • Подання пропозицій із використанням встановлених форм. • Подання Технічної та Фінансової пропозицій окремими файлами. • Пропозиції включають запитувану документацію, включаючи документацію щодо юридичного статусу та реєстрації; • Учасник тендеру є юридично зареєстрованою особою приватного права в Україні. ДК залишає за собою право відхилити пропозицію на цьому етапі, якщо вона не відповідає мінімальним формальним вимогам. 4.3 Прийнятність та кваліфікація Учасника тендеру буде оцінюватися відповідно до Критеріїв попередньої кваліфікації, зазначених у Розділі 5. ДК залишає за собою право відхилити пропозицію на цьому етапі, якщо вона не відповідає вимогам тендеру. 4.4 Технічна комісія повинна переглядати та оцінювати Технічні пропозиції на основі їх відповідності Технічному завданню та іншим документам Запрошення, застосовуючи критерії оцінювання, підкритерії та бальну систему, визначені в Розділі 5. 4.5 На наступному етапі фінансова комісія буде розглядати фінансові пропозиції лише тих учасників, пропозиція яких набере показник Частки балу технічної пропозиції більше 35, встановлений в Розділі 3. 4.6 Тендерною комісією буде проведено фінальну оцінку та застосовано комбінований метод нарахування балів, який базуватиметься на поєднанні технічного та фінансового результатів, при цьому вага технічної пропозиції

складатиме 70% загального балу, а вага фінансової пропозиції відповідно 30% загального балу.

4.7 Формули для оцінювання пропозицій будуть такими:

Оцінка технічної пропозиції (ТП):

ЧАСТКА БАЛУ ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ = 70% x Бал Технічної оцінки

Оцінка фінансової пропозиції (ФП):

ЧАСТКА БАЛУ ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ = 30% x Найнижча Вартість пропозиції / Вартість пропозиції, що оцінюється

Загальний бал = ЧАСТКА БАЛУ ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ + ЧАСТКА БАЛУ ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ

4.8 Для сприяння розгляду, оцінці та порівнянню пропозицій ДК може на власний розсуд звернутися до будь-якого учасника тендеру з проханням роз'яснити положення його пропозиції.

Запити ДК щодо роз'яснень та відповіді на них мають бути письмовими та не повинні змінювати ціни чи суть пропозиції, за винятком:

надання роз'яснень,

підтвердження виправлення арифметичних помилок, виявлених ДК при оцінці пропозицій відповідно до Запрошення.

Якщо учасник тендеру не погоджується з виправленням помилок, зробленим ДК, його пропозиція буде відхилена. Будь-яке незапитане ДК роз'яснення, подане учасником тендеру у зв'язку з його пропозицією, не буде враховане під час оцінки.

4.9 Якщо Пропозиція відповідає Технічним вимогам Запрошення, ДК має право не розглядати будь-які невідповідності чи упущення у пропозиції, які, на думку ДК, не становлять істотного відхилення від вимог Запрошення.

ДК може вимагати від учасника тендеру протягом розумного періоду часу надати необхідну інформацію чи документацію для виправлення невідповідностей або недоліків у пропозиції, що стосуються вимог до документації.

Такі упущення не повинні бути пов'язані з ціною пропозиції.

4.10 За **лотом 1** Переможцем тендеру буде визнано Постачальника, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції.

За **лотом 2** Переможцем тендеру буде визнано Постачальника, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції.

За **лотом 3** Переможцем тендеру буде визнано Постачальника, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції.

За **лотом 4** Переможцем тендеру буде визнано Постачальника, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції.

5. Укладення договору	5.1 ДК залишає за собою право визнати всі пропозиції як невідповідні та відхилити всі пропозиції в будь-який час до укладення договору, не несучи жодної відповідальності чи зобов'язання інформувати учасників тендеру. ДК не зобов'язана укладати договір за найнижчою ціною. 5.2 До закінчення терміну дії пропозиції учасника тендеру, ДК укладає договір із учасником тендеру, який отримав найвищий загальний бал. 5.3 На момент укладання договору ДК залишає за собою право змінювати кількість послуг та/або товарів без будь-якої зміни ціни одиниці продукції або інших умов договору. 5.4 Ціни мають бути закріплені на весь час дії договору. Договір буде укладений до 20 грудня 2025 року. 5.5 Протягом трьох (3) днів з дати отримання договору переможець тендеру підписує, датує договір та повертає його ДК. Якщо цього не буде зроблено, це може бути достатньою підставою для анулювання рішення щодо переможця тендеру та ДК може передати договір учаснику, який був другим за оцінкою комісії, або запросити нові пропозиції.
6. Платіжні умови	Оплата по договору буде здійснюватись частинами після прийняття виконаних робіт щодо кожного житлового будинку/приміщення/квартири: - авансовий платіж у розмірі 50% від суми, визначеної узгодженим кошторисом щодо кожного житлового будинку/приміщення/квартири, протягом десяти банківських днів з моменту підписання кошторису. - залишок вартості робіт у розмірі 50% від суми, визначеної узгодженим кошторисом щодо кожного житлового будинку/приміщення/квартири, протягом десяти банківських днів з моменту підписання акту приймання-передачі виконаних робіт (наданих послуг). Оплата буде здійснена у безготівковій формі шляхом переказу на банківський рахунок постачальника.

РОЗДІЛ 3. ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЛИСТ ДО ТЕНДЕРУ

Інформація	Особливі інструкції/вимоги
1. Мова пропозиції	Ваша пропозиція повинна бути складена українською мовою.
2. Період дії пропозиції	Пропозиція має залишатися дійсною протягом терміну дії договору
3. Валюта пропозиції	Національна валюта України - гривня
4. Кінцевий термін подання запитів на роз'яснення / запитань	25 серпня 2025 року не пізніше 13:00 години за київським часом на електронну адресу: Tender_requests@dk.od.ua
5. Кінцевий термін отримання пропозиції	23:59 год. за східноєвропейським часом 01 вересня 2025 року
6. Допустимий спосіб подання пропозицій	За електронною адресою: tenders@dk.od.ua : • Тема листа: фраза «RFP 13-2025_Ремonti Харківська обл.», назва учасника тендера; • Документи мають подаватися у відсканованому вигляді та ОКРЕМИМИ ФАЙЛАМИ, які дозволяють їх чітко ідентифікувати (Технічна пропозиція; Фінансова пропозиція, Кількість робітників; Інструменти, обладнання та техніка; Реєстраційна форма; Кодекс поведінки; Копії реєстраційних документів і т.д.).
7. Метод оцінки пропозицій	Метод комбінованого підрахунку балів, використовуючи розподіл ваги технічної та фінансової пропозиції 70% та 30% відповідно. Пропозиція, що набере показник Частки балу технічної пропозиції менше 35 , дискваліфікується.
8. ДК укладе контракт з:	Постачальником, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції за лотом 1. Постачальником, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції за лотом 2. Постачальником, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції за лотом 3. Постачальником, чия пропозиція отримала найвищий Загальний бал пропозиції за лотом 4.
9. Тип договору	Договір підряду

РОЗДІЛ 4. ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

1. Предмет закупівлі:

Лот 1. Ремонт нежитлової будівлі Волохово - Ярського старостинського округу за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Волохів Яр вул. Миру, буд. 10

Загальна площа ремонту: 62,1 м² + підвальне приміщення 19.1 м²+ ганок 6,5 м²+ вимощення 55 м²

Лот 2. Поточний ремонт нежитлових приміщень - будівлі культурного клубу Відділ культури, молоді, спорту та туризму Балаклійської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Яковенкове, вул. Миру, буд. 15

Загальна площа ремонту: 69,2 м² (+ ґанку 16 м²)

Лот 3. Поточний ремонт будівлі сільської ради Малинівської селищної ради Чугуївського району Харківської області за адресою: Харківська обл. Чугуївський р-н, с. Мосьпанове, вул. Шкільна, 35

Загальна площа ремонту покрівлі 175 м², утеплення фасадної частини будівлі 106м², влаштування вимощення навколо будівлі 46,2м²

Лот 4. Поточний ремонт нежитлових приміщень - адміністративної будівлі Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, с. Краснопавлівка, мікрорайон, буд. 16

Загальна площа ремонту: 102,2 м² + ґанок 47 м²

2. Код закупівлі: ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи; ДК 021:2015 - 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт.

3. Роботи повинні бути виконані згідно відомості обсягів робіт та матеріалів (додається у Додатку 1 до Запрошення). Перелік робіт/матеріалів, які не були включені в тендерну пропозицію, є невичерпним та у разі необхідності їх надання (у зв'язку з заміною робіт/матеріалів, додатково виявлених роботах/матеріалах в процесі проведення робіт тощо) для ремонту приміщення, будуть вираховуватися співробітниками ДК відповідно до ринкових цін та узгоджуватися із постачальником.

4. Учасник тендеру перед подачею пропозицій повинен самостійно зробити обстеження та замір об'єкту.

5. Вимоги до проведення робіт:

5.1. Роботи повинні виконуватись з додержанням вимог ДБН В.2.5-64:2012., ДБН В.2.2-15:2019, МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ наказ від 31.12.2021 № 374.

5.2. Виконавець зобов'язаний використовувати для виконання робіт будівельні матеріали, що відповідають чинному законодавству України.

5.3. Працівники Виконавця, які будуть залучені до виконання робіт, повинні мати відповідну кваліфікацію та допуски для проведення даного виду робіт.

5.4. Виконавець під час проведення ремонтних робіт повинен забезпечити нагляд за додержанням правил виконання робіт, додержання правил пожежної безпеки, додержання техніки безпеки при проведенні робіт, уповноваженими особами Виконавця.

5.5. Виконавець повинен мати досвід у виконанні даного виду робіт, та надати перелік об'єктів на яких виконував дані види робіт та які експлуатуються.

5.6. Виконавець повинен перед початком проведення робіт погодити з Замовником та Отримувачем колір і тип оздоблювальних матеріалів та фурнітури.

6. Розрахунок вартості робіт:

Розрахунок вартості робіт та матеріалів **може проводитись**, використовуючи сертифікований в Україні програмний комплекс (повний комплект кошторисної документації: договірна тверда ціна з розрахунками до неї, локальні кошториси, відомості ресурсів і інші розрахунки у відповідності до «Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1 затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2 затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244. З урахуванням Зміни № 3 затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854. З урахуванням Зміни № 4 затвердженої Наказом від 20.03.2024 № 243) з обов'язковим зазначенням вартості в гривнях з урахуванням ПДВ; або у формі власного розрахунку, де враховано всі витрати та податки на всі види робіт та матеріали (зміна вартості на час проведення робіт не допускається) згідно Відомості обсягів робіт та матеріалів, які будуть використовуватись. На підставі проведених розрахунків заповнюється Форма фінансової пропозиції, що передбачена запрошенням.

Можлива заміна матеріалів, які передбачені проєктною документацією, на матеріали з аналогічними характеристиками. (Увага! Всі найменування (моделі) обладнання, що повинні бути встановлені на об'єкті будівництва та що вказані в тендерній документації, не є вимогою. Підрядник може використати аналоги, але таке обладнання повинно відповідати технічним умовам об'єкту).

7. Умови виконання робіт:

- 7.1. Забезпечити виконання вимог безпеки перебування людей, оскільки на об'єктах роботи з поточного ремонту будуть проводитись в умовах експлуатації діючої установи.
- 7.2. Проінформувати Замовника про готовність початку робіт, здачі згідно актів виконаних робіт, а також актів на виконання прихованих робіт.
- 7.3. До початку проведення робіт Виконавець зобов'язаний виконати підготовчі роботи по захисту приміщень, що є предметом закупівлі, від запилювання, забруднення, протікань та інших пошкоджень пов'язаних з виконанням робіт.
- 7.4. Забезпечити обов'язкове виконання вимог чинного законодавства України по безпечному виконанню робіт, охороні праці, охороні навколишнього середовища, пожежній безпеці та додержуватись вимог державних будівельних норм і державних стандартів України.
- 7.5. Призначити особу, відповідальну за виконання робіт.

8. Учасник повинен здійснити попереднє обстеження на території об'єкта, що є предметом закупівлі, для визначення детального обсягу робіт при складанні кошторисної документації.

9. Роботи повинні бути виконані та передані Замовнику та Отримувачу по акту прийому-передачі виконаних робіт (наданих послуг).

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ ТА МАТЕРІАЛІВ

Лот 1. Ремонт нежитлової будівлі Волохово - Ярського старостинського округу за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Волохів Яр вул. Миру, буд. 10

Загальна площа ремонту: 62,1 м² + підвальне приміщення 19.1 м²+ ганок 6,5 м²+ вимощення 55 м²

Умови виконання робіт К=1,2 («Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1 затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2 затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244. З урахуванням Зміни № 3 затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854. З урахуванням Зміни № 4 затвердженої Наказом від 20.03.2024 № 243)

Об'єми робіт та матеріалів зазначено у Додатку 1 до Запрошення.

** Можлива заміна матеріалів, які передбачені проектною документацією, на матеріали з аналогічними характеристиками. (Увага! Всі найменування (моделі) обладнання, що повинні бути встановлені на об'єкті будівництва та що вказані в тендерній документації, не є вимогою. Підрядник може використати аналоги, але таке обладнання повинно відповідати технічним умовам об'єкту). Характеристики до матеріалів та обладнання для аналогів зазначено у Переліку гнучких категорій матеріалів та обладнання.*

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ ТА МАТЕРІАЛІВ

Лот 2. Поточний ремонт нежитлових приміщень - будівлі культурного клубу Відділ культури, молоді, спорту та туризму Балаклійської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Яковенкове, вул. Миру, буд. 15

Загальна площа ремонту: 69,2 м² (+ ґанку 16 м²)

Умови виконання робіт К=1,2 («Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1 затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2 затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244. З урахуванням Зміни № 3 затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854. З урахуванням Зміни № 4 затвердженої Наказом від 20.03.2024 № 243)

Об'єми робіт та матеріалів зазначено у Додатку 1 до Запрошення.

** Можлива заміна матеріалів, які передбачені проектною документацією, на матеріали з аналогічними характеристиками. (Увага! Всі найменування (моделі) обладнання, що повинні бути встановлені на об'єкті будівництва та що вказані в тендерній документації, не є вимогою. Підрядник може використати аналоги, але таке обладнання повинно відповідати технічним умовам об'єкту). Характеристики до матеріалів та обладнання для аналогів зазначено у Переліку гнучких категорій матеріалів та обладнання.*

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ ТА МАТЕРІАЛІВ

Лот 3. Поточний ремонт будівлі сільської ради Малинівської селищної ради Чугуївського району Харківської області за адресою: Харківська обл. Чугуївський р-н, с. Мосьпанове, вул. Шкільна, 35

Загальна площа ремонту покрівлі 175 м², утеплення фасадної частини будівлі 106м², влаштування вимощення навколо будівлі 46,2м²

Умови виконання робіт К=1,2 («Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1 затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2 затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244. З урахуванням Зміни № 3 затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854. З урахуванням Зміни № 4 затвердженої Наказом від 20.03.2024 № 243)

Об'єми робіт та матеріалів зазначено у Додатку 1 до Запрошення.

** Можлива заміна матеріалів, які передбачені проектною документацією, на матеріали з аналогічними характеристиками. (Увага! Всі найменування (моделі) обладнання, що повинні бути встановлені на об'єкті будівництва та що вказані в тендерній документації, не є вимогою. Підрядник може використати аналоги, але таке обладнання повинно відповідати технічним умовам об'єкту). Характеристики до матеріалів та обладнання для аналогів зазначено у Переліку гнучких категорій матеріалів та обладнання.*

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ ТА МАТЕРІАЛІВ

Лот 4. Поточний ремонт нежитлових приміщень - адміністративної будівлі Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, с. Краснопавлівка, мікрорайон, буд. 16

Загальна площа ремонту: 102,2 м² + ґанок 47 м²

Умови виконання робіт К=1,2 («Кошторисні норми України. Настанова з визначення вартості будівництва. З урахуванням Зміни № 1 затвердженої Наказом від 30.04.2022 № 67. З урахуванням Зміни № 2 затвердженої Наказом від 01.12.2022 № 244. З урахуванням Зміни № 3 затвердженої Наказом від 22.09.2023 № 854. З урахуванням Зміни № 4 затвердженої Наказом від 20.03.2024 № 243)

Об'єми робіт та матеріалів зазначено у Додатку 1 до Запрошення.

** Можлива заміна матеріалів, які передбачені проектною документацією, на матеріали з аналогічними характеристиками. (Увага! Всі найменування (моделі) обладнання, що повинні бути встановлені на об'єкті будівництва та що вказані в тендерній документації, не є вимогою. Підрядник може використати аналоги, але таке обладнання повинно відповідати технічним умовам об'єкту). Характеристики до матеріалів та обладнання для аналогів зазначено у Переліку гнучких категорій матеріалів та обладнання.*

Перелік гнучких категорій матеріалів та обладнання (можливі аналоги)

№	Назва	Технічні характеристики для аналогу
1	Kreisel 220,штукатурна суміш, 25 кг. або аналог	Тип: Суміш на основі цементу з мінеральними наповнювачами та полімерними добавками. Витрата: Приблизно 1,3 кг/м ² на 1 мм товщини шару. Товщина шару: Від 5 до 30 мм за одне нанесення. Час використання суміші: Близько 1,5-2 годин. Температура застосування: Від +5°C до +25°C. Морозостійкість: Так. Водостійкість: Так. Паропроникність: Так. Фасовка: Мішки по 25 кг.
2	Автоматичний вимикач 1P, 16 A, B, 6kA Schneider Electric Resi9 або аналог	Полюси: 1P. Струм: 16 A. Крива: B. Відключаюча здатність: 6 кА. Напруга: 230 В AC. Зносостійкість: 10000 ел./20000 мех. циклів. IP20. Робоча температура: - 25...+60°C. Ширина: 18 мм.
3	Автоматичний вимикач 1P, 25 A, B, 6kA Schneider Electric Resi9 або аналог	Полюси: 1P. Струм: 25 A. Крива: B. Відключаюча здатність: 6 кА. Напруга: 230 В AC. Зносостійкість: 10000 ел./20000 мех. циклів. IP20. Робоча температура: - 25...+60°C. Ширина: 18 мм.
4	Автоматичний вимикач 3P, 40 A, B, 6kA Schneider Electric Resi9 або аналог	Полюси: 3P. Струм: 40 A. Крива: B. Відключаюча здатність: 6 кА. Напруга: 400 В AC. Зносостійкість: 10000 ел./20000 мех. циклів. IP20. Робоча температура: - 25...+60°C. Ширина: 54 мм.
5	Автоматичний вимикач RESI9 Schneider Electric 10A, 1P або аналог	Полюси: 1P. Струм: 10 A. Крива: B (як вказано в запиті). Відключаюча здатність: 6 кА. Напруга: 230 В AC. Зносостійкість: 10000 ел./20000 мех. циклів. IP20. Робоча температура: -25...+60°C. Ширина: 18 мм.
6	Акрилатний герметик віконний Tenax Profflex B для внутрішнього використання, білий, 600 мг. Atlantic або аналог	Тип: Акрилатний, однокомпонентний. Колір: Білий. Щільність: 1608 кг/м ³ . Час утворення плівки: 1 год (при +23°C). Час повного затвердіння: 48 год (шар 3 мм, при +23°C). Температура застосування: від +5°C до +35°C (мін. продукту +13°C, мін. середовища до -20°C). Температура експлуатації: від -40°C до +85°C (деякі джерела вказують до +80°C). Деформаційна стійкість: до 15%. Водонепроникність: не менше 24 год (при 600 Па). Паропроникність: не більше 0,23 (м ² ·год·Па)/мг. Адгезія: відмінна до ПВХ, дерева, металу, бетону. Фасовка: 600 мл (туба).
7	Бойлер Atlantic Opro Expert VM 050 D400S-2-B (2000W) або аналог	Об'єм: 50 л. Потужність: 2000 Вт. ТЕН: Мокрий. Нагрів до 65°C: ~81.5-90 хв. Покриття бака: Склокераміка. Установка: Вертикальна. Форма: Циліндрична. Управління: Механічне. Захист: IP24. Тиск: 8 бар. Розміри (ВхШхГ): 573х433х455 мм. Вага: 14.1 кг.

8	Вимикач 1-кл. для серії Asfora Schneider Electric EPH0170121 білий глянець або аналог	Тип: Одноклавішний, 1-полюсний. Номинальний струм: 10 АХ. Потужність: 2300 Вт. Монтаж: Вбудований. Підключення: Безгвинтові затискачі. Ступінь захисту: IP20. Розміри (ШхВхГ): 71х71х43 мм. Глибина установки: 15 мм. Колір: Білий. Матеріал: ABS.
9	Вимикач 2-кл. для серії Asfora Schneider Electric білий глянець або аналог	Тип: Двоклавішний, 1-полюсний. Номинальний струм: 10 АХ. Потужність: 2300 Вт. Монтаж: Вбудований. Підключення: Безгвинтові затискачі. Ступінь захисту: IP20. Розміри (ШхВхГ): 83х83х43 мм. Глибина установки: 15 мм. Колір: Білий. Матеріал: ABS.
10	Віконний блок 2070*1160 мм WDS 76 AD (Фурнітура Axor K-3) або аналог	Профіль ПВХ повинен мати шість камер, класу В, з шириною не менше 70 мм. та висотою рами не менше 66 мм.(сертифікат відповідності, протокол випробування, висновок СЕС (Санепідем інстанція) надається у складі тендерної пропозиції) - Колір оздоблення поверхонь профілів: білий або ламінований - Армування в конструкціях: П-образне, металеве, не менше 1,5 мм, з цинковим покриттям. Склопакет: двокамерний, енергозберігаючий, товщиною не менше 32 мм, не менше двох енергозберігаючих скла, товщиною не менше 4 мм (умовне позначення – 4i-10-4M1-10-4i), все скло в склопакетах має бути гартоване та з обробленою краями. Контур ущільнення: 2, Шумоізоляція: до 48 Дб. Опір теплопередачі віконного блоку (R): не менше 0,75 м2 К/Вт. Виробник повинен мати сертифікат на систему управління якістю ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015, IDT
11	Віконний блок 5320*1740 мм WDS 76 AD (Фурнітура Axor K-3) або аналог	Профіль ПВХ повинен мати шість камер, класу В, з шириною не менше 70 мм. та висотою рами не менше 66 мм.(сертифікат відповідності, протокол випробування, висновок СЕС (Санепідем інстанція) надається у складі тендерної пропозиції) - Колір оздоблення поверхонь профілів: білий або ламінований - Армування в конструкціях: П-образне, металеве, не менше 1,5 мм, з цинковим покриттям. Склопакет: двокамерний, енергозберігаючий, товщиною не менше 32 мм, не менше двох енергозберігаючих скла, товщиною не менше 4 мм (умовне позначення – 4i-10-4M1-10-4i), все скло в склопакетах має бути гартоване та з обробленою краями. Контур ущільнення: 2, Шумоізоляція: до 48 Дб. Опір теплопередачі віконного блоку (R): не менше 0,75 м2 К/Вт. Виробник повинен

		мати сертифікат на систему управління якістю ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015, IDT
12	Віконний блок 5400*1160 мм WDS 76 AD (Фурнітура Ахор К-3) або аналог	Профіль ПВХ повинен мати шість камер, класу В, з шириною не менше 70 мм. та висотою рами не менше 66 мм.(сертифікат відповідності, протокол випробування, висновок СЕС (Санепідем інстанція) надається у складі тендерної пропозиції) - Колір оздоблення поверхонь профілів: білий або ламінований - Армування в конструкціях: П-образне, металеве, не менше 1,5 мм, з цинковим покриттям. Склопакет: двокамерний, енергозберігаючий, товщиною не менше 32 мм, не менше двох енергозберігаючих скла, товщиною не менше 4 мм (умовне позначення – 4i-10-4M1-10-4i), все скло в склопакетах має бути гартоване та з обробленою краями. Контур ущільнення: 2, Шумоізоляція: до 48 Дб. Опір теплопередачі віконного блоку (R): не менше 0,75 м2 К/Вт. Виробник повинен мати сертифікат на систему управління якістю ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015, IDT
13	Віконний блок 5900*1740 мм WDS 76 AD (Фурнітура Ахор К-3) або аналог	Профіль ПВХ повинен мати шість камер, класу В, з шириною не менше 70 мм. та висотою рами не менше 66 мм.(сертифікат відповідності, протокол випробування, висновок СЕС (Санепідем інстанція) надається у складі тендерної пропозиції) - Колір оздоблення поверхонь профілів: білий або ламінований - Армування в конструкціях: П-образне, металеве, не менше 1,5 мм, з цинковим покриттям. Склопакет: двокамерний, енергозберігаючий, товщиною не менше 32 мм, не менше двох енергозберігаючих скла, товщиною не менше 4 мм (умовне позначення – 4i-10-4M1-10-4i), все скло в склопакетах має бути гартоване та з обробленою краями. Контур ущільнення: 2, Шумоізоляція: до 48 Дб. Опір теплопередачі віконного блоку (R): не менше 0,75 м2 К/Вт. Виробник повинен мати сертифікат на систему управління якістю ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015, IDT
14	Вогнебіозахист Страж-2 БС-13 безбарвний 10 л. або аналог	Рідина, об'єм 10 л, розчинник вода, розведення 1:10 (кг/л при 60-75°C),

		витрата 200-400 г/кв.м, висихання "на відлип" 2 год, повне висихання 24 год, для дерева, не створює плівку.
15	Герметик однокомпонентний акриловий віконний Teraх Profflex А для зовнішнього використання, білий, 600 мл. або аналог	Тип: Акрилатний, однокомпонентний. Колір: Білий. Щільність: 1608 кг/м ³ . Час утворення плівки: 1 год (при +23°C). Час повного затвердіння: 48 год (шар 3 мм, при +23°C). Температура застосування: від +5°C до +35°C (мін. продукту +13°C, мін. середовища до -20°C). Температура експлуатації: від -40°C до +85°C (деякі джерела вказують до +80°C). Деформаційна стійкість: до 15%. Водонепроникність: не менше 24 год (при 600 Па). Паропроникність: не більше 0,23 (м ² ·год·Па)/мг. Адгезія: відмінна до ПВХ, дерева, металу, бетону. Фасовка: 600 мл (туба).
16	Грунт-емаль швидковисихаюча,графіт, ТМ"Maxima"-2,5кг або аналог	Вага 2.5 кг, тип емалі-грунт-антикор, ступінь блиску глянець (може бути мат), основа алкідна смола, розчинник універсальний, витрата 0.07-0.1 кг/кв.м, висихання "на відлип" 0.5 год, повне висихання 1 год, рекомендується 2 шари, температура нанесення +10...+25°C, стійка до УФ та атмосферних впливів, містить антикорозійні добавки.
17	Грунтівка адгезійна Ceresit CT 16 QUARTZCONTACT 10 л. або аналог	Об'єм 10 л, колір білий, склад - дисперсія синтетичних смол та наповнювачів, щільність ~1.5 кг/л, витрата 0.2-0.5 л/кв.м, час висихання 3-6 год, температура застосування +5...+35°C,
18	Грунтовка Ceresit CT 19 Бетонконтакт 10 л (2453759896) або аналог	Об'єм 10 л (або 15 кг, що відповідає приблизно 10 л), колір білий, склад - дисперсія синтетичних смол та наповнювачів (акрилатів), щільність ~1.45 кг/л, витрата 0.3-0.75 кг/кв.м, час висихання 3-4 год, температура робіт +5...+30°C,
19	Грунтовка глибокопроникающая Ceresit CT 17 10 л. або аналог	Об'єм 10 л, колір світло-жовтий (або прозорий), склад - водна дисперсія синтетичних смол, щільність ~1.01 кг/л, витрата 0.1-0.2 л/кв.м, час висихання 4-6 год, температура застосування +5...+35°C, коефіцієнт опору дифузії водяної пари близько 100.
20	Грунтовка-концентрат 1:4 ВДА глибокого проникнення "SuperBase 1:4", ТМ Farbex - 5л або аналог	Об'єм 5 л, склад - акрилова дисперсія, вода, цільові добавки, густина ~1 г/см ³ , вміст ЛОС < 15 г/л, термін придатності 18 місяців, витрата 80-125 мл/м ² , час висихання 2 год, розведення водою у співвідношенні 1:4.
21	Дверний блок з металопластику ЕКІРАЖН ULTRA 70 2070*1050 або аналог	Тип: розпашні. Покриття: без ламінації. Матеріал каркаса: Пластик, метал. Наповнювач: сендвіч панель.

22	Декоративная штукатурка короед Ceresit СТ 64 (2,0 мм) 25 кг. або аналог	Вес 25 кг, фактура "короед", размер зерна 2.0 мм, состав - водная дисперсия синтетических смол с минеральными наполнителями и модификаторами, расход 2.7-3.2 кг/кв.м, время высыхания 24 ч, адгезия к бетону не менее 0.5 МПа, плотность 1.6-1.8 кг/дм ³ , температура применения +5...+30°C, температура эксплуатации от -50 до +70°C, водостойкость через 1 сутки, морозостойкая, эластичная, паропроницаемая, атмосферостойкая, гидрофобная.
23	Диск відрізний алмазний YATO "TURBO" ф=230*8,0*22,2 мм. Н=3,1мм або аналог	Діаметр диска 230 мм, посадковий отвір 22,2 мм, товщина диска 3,1 мм, висота алмазного шару 8 мм, максимальна кількість обертів 6500 об/хв. Призначений для різання затверділого бетону, залізобетону, цегли, граніту, кам'яної кладки, каменю та пісковику.
24	Дифавтомат RESI9 Schneider Electric 16 A, 30 mA, 1P+N, 6kA, категорія C, тип AC або аналог	Полюси 1P+N, номінальний струм 16 А, струм витoku 30 мА, крива відключення C, відключаюча здатність 6 кА, тип AC, номінальна напруга 230 В AC, частота 50 Гц, механічна зносостійкість 20000 циклів, електрична зносостійкість 10000 циклів, ступінь захисту IP20 (IP40 у щиті), робоча температура -25...+60°C, ширина 36 мм.
25	Клей для мінеральної вати CERESIT СТ-190 MV FLEX або аналог	Склад - полімерцементна суміш з мінеральними наповнювачами та органічними модифікаторами, витрата води для приготування 5.5 л на 25 кг суміші, час використання розчину не менше 120 хв, міцність зчеплення з основою ~0.7 МПа, міцність на стиск не менше 4 МПа, паропроникність не менше 0.1 мг/(м ² ·год·Па), коефіцієнт водопоглинання не більше 0.6 кг/(м ² ·год ^{0.5}), морозостійкість не менше 50 циклів, температура застосування від +5°C до +30°C (для версії "Зима" від 0°C до +15°C), температура експлуатації від -50°C до +70°C, витрата сухої суміші для приклеювання ~6.0 кг/м ² , для влаштування захисного шару ~4-6 кг/м ² .
26	Комплект термостатичний для радіатора (кутовий) с-с Ду15 R470FX003 GIACOMINI або аналог	матеріал корпусу латунь, тип підключення кутовий, різьбове з'єднання 1/2 дюйма, різьба термклапана М30х1.5.
27	Пароізоляційна мембрана RoofOK 90г/м2 20 кв.м або аналог	Пароізоляційна мембрана 90г/м2 20 кв.м: Щільність 90 г/кв.м, розмір рулону 1.6 x 12.5 м, площа в рулоні 20 кв.м, УФ-стійкість 3 міс.
28	Підвіконня SAUBERG блиск 200 мм білий(Білий) або аналог	Матеріал ПВХ, ширина 200 мм, товщина 20 мм, покриття блиск, колір білий, капінос прямий, з однієї сторони.

29	Піна Професійна TITAN EVRO-LINE 65 870 мл або аналог	Об'єм 870 мл, продуктивність до 65 л, звукоізоляція до 61 dB, низьке вторинне розширення, час повної полімеризації 24 години, температура застосування від +5°C до +30°C, температура балона від +10°C до +30°C.
30	Пластифікатор для бетону Sika Sikaplast-520 або аналог	Колір темно-коричневий (або жовтий), консистенція рідина, витрата 0.2-1.5% від маси цементу (в середньому 250 мл на 25 кг цементу), температура зберігання від +5°C до +30°C (або +25°C), температура застосування від +5°C до +35°C, температура експлуатації від -20°C до +50°C (або -50°C до +70°C).
31	Плінтус Cezar Hi-Line Prestige M090 74x22x2500 мм або аналог	Довжина 2500 мм, висота 74 мм (або 75 мм), глибина (переkritтя підлогою) 22 мм, матеріал ПВХ, покриття поверхні блиск або матовий, має кабельний канал, має м'які краї.
32	Радіатори біметалеві SANTERRA THERMO 500*96 10 секцій або аналог	Матеріал біметал (сталева основа та алюмінієві пластини), міжосьова відстань 500 мм, розміри секції 560x96x80 мм, довжина 800 мм (для 10 секцій), робочий тиск 20 атм (2 МПа), випробувальний тиск 35 атм (3.5 МПа), максимальна температура теплоносія 110°C, номінальна потужність теплового потоку 178 Вт на секцію (для 10 секцій - 1780 Вт), внутрішній об'єм модуля 0.3 л (для 10 секцій - 3 л), діаметр приєднувального різьблення 1 дюйм, підключення бокове, термін експлуатації 50 років.
33	Рамка 1-м Asfora, горизонтальна або аналог	Тип одинарна (однопостова), для горизонтального монтажу, матеріал ABS-пластик, ступінь захисту IP20, розміри 83x83 мм (ширина x висота), глибина 10 мм.
34	Рамка 2-м Asfora, горизонтальна або аналог	Тип подвійна (двопостова), для горизонтального монтажу, матеріал ABS-пластик, ступінь захисту IP20, розміри 154x83 мм (ширина x висота), глибина 10 мм.
35	Рамка 3-м Asfora, горизонтальна або аналог	Тип потрійна (трипостова), для горизонтального монтажу, матеріал ABS-пластик, ступінь захисту IP20, розміри 225x83 мм (ширина x висота), глибина 10 мм.
36	Розетка із заземленням із защ.шт. Asfora Schneider Electric EPH2970221 біла (без рамки) або аналог	Тип одинарна, із заземленням, із захисними шторками, номінальний струм 16 А, номінальна напруга 250 В AC, монтаж вбудований, підключення безгвинтові затискачі, ступінь захисту IP20, розміри 71x71x42 мм, глибина установки 21 мм, матеріал ABS.
37	Розетка комп'ютерна RJ45 подвійна, білий, Schneider Asfora, без рамки або аналог	Тип подвійна RJ45 (2 гнізда), категорія 5е (Cat 5е), UTP (неекранована вита пара), номінальний струм 1,5 А, монтаж

		вбудований, підключення конектор IDC (самозачистний), ступінь захисту IP20, розміри 71x71x37 мм, глибина установки 12 мм, матеріал ABS.
38	Розріджувач універсальний ТМ "Maxima" 500мл або аналог	Об'єм 500 мл, тип розчинника універсальний (суміш органічних розчинників), швидкість випаровування середня, група горючості Г3, температура спалаху >23°C, щільність 0.8-0.85 г/см³.
39	Суміш Ceresit CT 190 або аналог	Вага 25 кг, склад - цементно-полімерна, витрата для приклеювання ~4,5-5,0 кг/кв.м, для армування ~4,0 кг/кв.м, час використання розчину до 2 год, час висихання ~24-48 год, температура застосування +5...+30°C, температура експлуатації -50...+70°C, міцність зчеплення з основою ~0.7 МПа, морозостійкість не менше 50 циклів, паропроникна, водостійка, еластична.
40	Труба ППР скловолокно PN 20 Georg Fischer діаметром 25 мм або аналог	Матеріал поліпропілен (PPR) з армуванням скловолокном (PPR-FB-PPR), діаметр 25 мм, робочий тиск PN 20 (20 бар), максимальна робоча температура до +95°C, коефіцієнт лінійного теплового розширення ~0.035 мм/(м·K), знижений гідравлічний опір.
41	Фарба Ceresit CT 41 або аналог	Тип силікатна, склад - водна дисперсія рідкого калієвого скла з мінеральними наповнювачами та пігментами, витрата 0.15–0.3 л/кв.м, час висихання ~3 год, повне затвердіння ~24 год, температура застосування +5...+30°C, температура експлуатації -50...+70°C, паропроникна, атмосферостійка, гідрофобна.
42	Фарба гумова універсальна Farbex 12 кг Графітова або аналог	Вага 12 кг, колір графітовий, склад - водно-дисперсійна на основі акрилового латексу, витрата 100-200 г/кв.м, час висихання 1-2 год, повне висихання 4-6 год, температура застосування +5...+35°C, температура експлуатації від -30°C до +60°C, стійка до розтріскування, еластична, водостійка, атмосферостійка, паропроникна, зносостійка, витримує миття м'якими засобами.
43	Фарба латексна Megalateх, ТМ "Maxima" або аналог	Тип латексна, склад - акриловий сополімер, вода, пігменти, наповнювачі, функціональні добавки, витрата 100-140 мл/кв.м, час висихання 1 год (на відлип), повне висихання 2-4 год, температура застосування +5...+30°C, стійкість до миття (3000 циклів мокрого стирання), паропроникна, екологічно чиста.
44	Фарба фасадна силікатна Ceresit Ct 54 або аналог	Склад - водна дисперсія рідкого калієвого скла з мінеральними наповнювачами та пігментами, щільність ~1.5 кг/дм³, витрата 0.2-0.3 л/кв.м, час висихання 3 год (на відлип), повне висихання ~24 год,

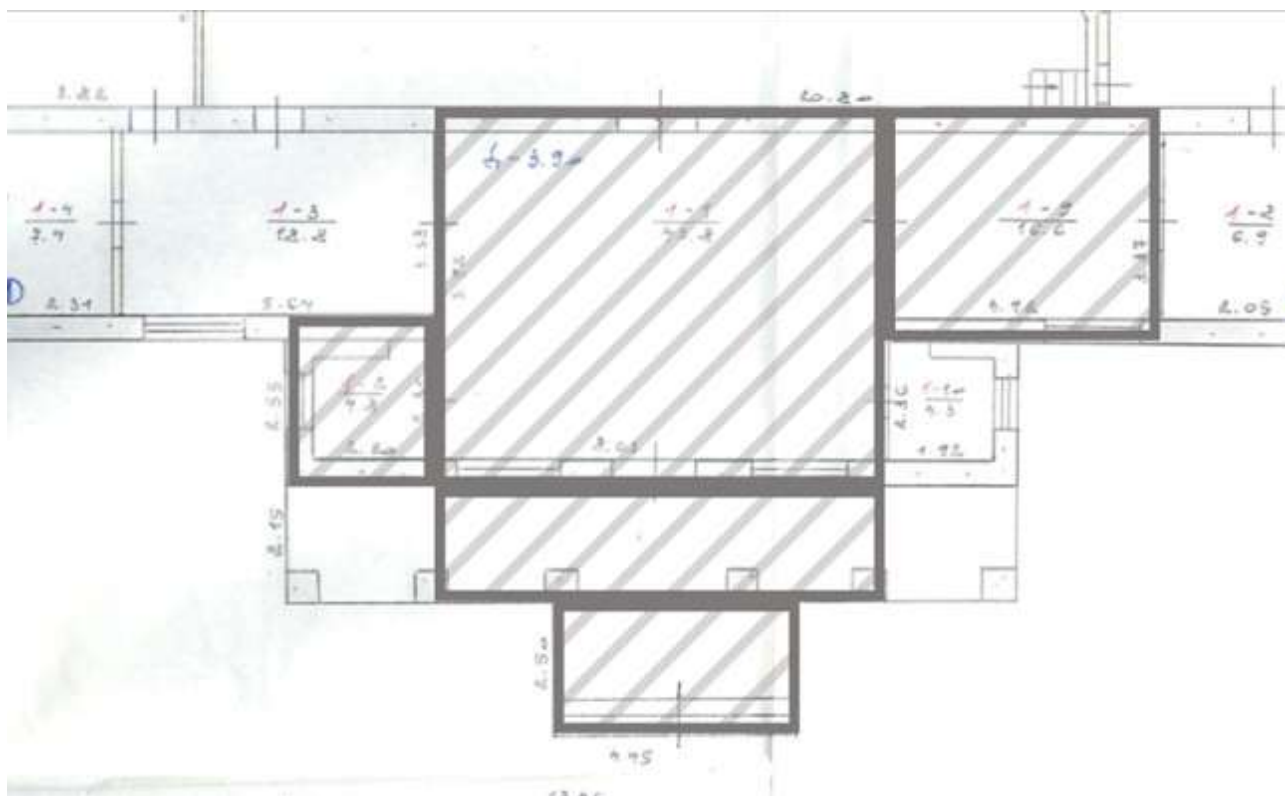
		температура застосування +5...+30°C, температура експлуатації від -50°C до +70°C, паропроникна, атмосферостійка, гідрофобна.
45	Фуґа Ceresit CE 33 або аналог	Склад - цементна суміш з мінеральними наповнювачами та полімерними модифікаторами, витрата води 0.55-0.65 л на 2 кг сухої суміші, час використання розчину до 60 хв, температура застосування +5...+30°C, температура експлуатації -30...+70°C, ширина шва 2-8 мм, стійкість до стирання, водостійка, морозостійка.
46	Швидкий монтаж комплект ударний 6*40 грибок PREMIUM або аналог	Діаметр дюбеля 6 мм, довжина дюбеля 40 мм, тип головки грибоподібна (плоска), матеріал дюбеля поліпропілен (або нейлон), матеріал шурупа сталь (оцинкована), для швидкого монтажу.
47	Шпаклівка Кнауф гіпсова Фініш 25кг або аналог	Вага 25 кг, основа гіпсова, зернистість до 0.15 мм, витрата води 0.6-0.7 л на 1 кг сухої суміші, час використання розчину 60-90 хв, рекомендована товщина шару 0.2-2 мм, час висихання ~24 год, температура застосування +5...+30°C.
48	Щит пластиковий Easy9 EU, навісний, 1 ряд 18 модулів, димчасті двері, EZ9EUC118, Schneider Electric або аналог	Матеріал корпус ABS-пластик, дверцята полікарбонат, тип монтажу навісний, кількість рядів 1, кількість модулів 18, дверцята димчасті, ступінь захисту IP40, клас ізоляції II, робоча температура - 5...+60°C, розміри (ВхШхГ) 250х390х98 мм.

План приміщення, що підлягає ремонту

Лот 2. Поточний ремонт нежитлових приміщень - будівлі культурного клубу Відділ культури, молоді, спорту та туризму Балаклійської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Яковенкове, вул. Миру, буд. 15

Загальна площа ремонту: 69,2 м² (+ ґанку 16 м²) та складається з:

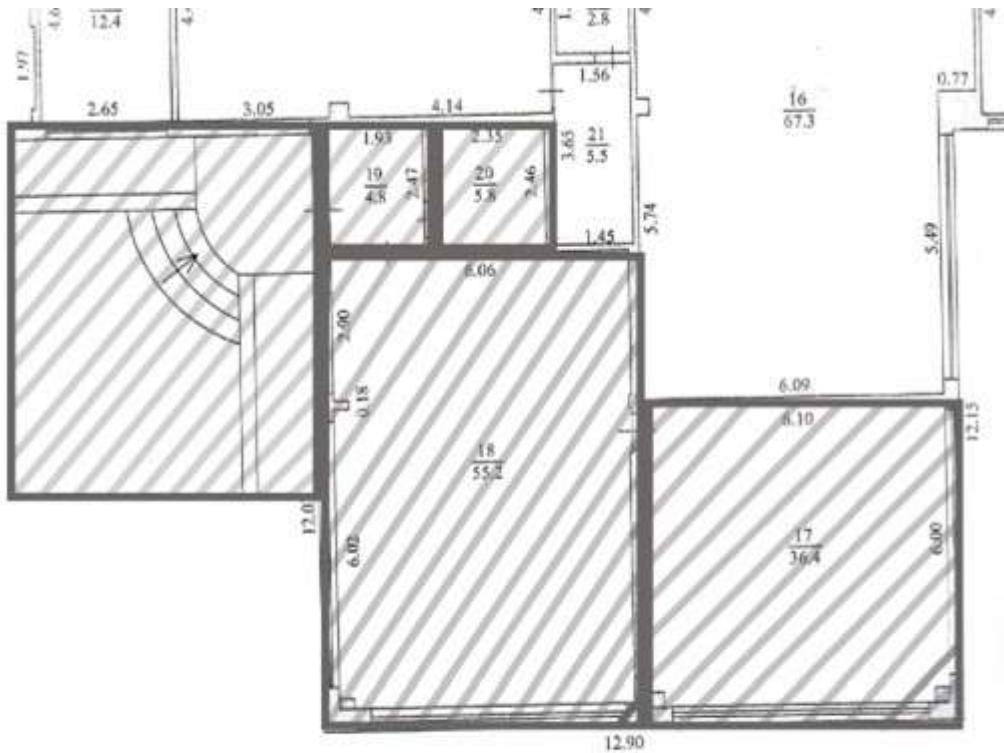
- 1) Поточний ремонт приміщень: Вестибюль 47.8 м², Санвузол 4.8 м², Кімната для занять 16.6 м²
- 2) Частковий ремонт ґанку 16 м², часткове опорядження зовнішніх стін 60 м², опорядження цоколя 24 м²)



План приміщення, що підлягає ремонту

Лот 4. Поточний ремонт нежитлових приміщень - адміністративної будівлі Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, с. Краснопавлівка, мікрорайон, буд. 16

- 1) Поточний ремонт приміщень першого поверху: Тамбур 4.8 м², санвузол 5.8 м², конференц-зал 55.2 м², побутова кімната 36,4 м² + Ганок 47 м²



РОЗДІЛ 5. КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ

Затребуванні документи:

- Документи, видані уповноваженими органами влади, що підтверджують реєстрацію учасника тендеру в Україні юридичною особою або фізичною особою-підприємцем;
- Належним чином підписані Технічна, Фінансова пропозиції, Список робітників, Список інструментів, Реєстраційна форма постачальника та Кодекс поведінки Постачальника, згідно з Формами;
- Копії реєстраційних документів юридичної особи або ФОП;
- Документи, що підтверджують повноваження особи-підписанта (для юридичних осіб);
- Довідка з банку про наявність рахунка для безготівкового перерахування коштів;
- Портфоліо.
- Копії будь-яких інших документів, які, на Вашу думку, можуть слугувати підтвердженням заявлених можливостей до надання послуг, зазначених у Технічній пропозиції;
-

Критерії попереднього розгляду

Надіслані пропозиції будуть розглянуті на основі принципу "Так" або "Ні", щоб визначити відповідність наведеним нижче мінімальним критеріям / вимогам:

- Пропозиції мають бути подані у встановлений термін
- Пропозиції повинні відповідати встановленому терміну дії пропозиції
- Пропозиції мають бути підписані належним чином уповноваженою особою (особами) та скріплені печаткою (за наявності)
- Подання пропозицій із використанням встановлених форм.
- Подання Технічної та Фінансової пропозицій окремими файлами.
- Пропозиції включають запитувану документацію, включаючи документацію щодо юридичного статусу та реєстрації;
- Учасник тендеру є юридично зареєстрованою особою приватного права в Україні

МЕТОДОЛОГІЯ ТЕХНІЧНОЇ ОЦІНКИ ТА КОНТРОЛЬНИЙ СПИСОК ДЛЯ ПОДАЧІ ПРОПОЗИЦІЙ

1. Критерії попередньої кваліфікації	Формат подання	
Спроможність / кваліфікація Учасника тендеру	Необхідна документація	Оцінка
1.1 Виписка/Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з датою створення юридичної особи, щонайменше за 2 роки до кінцевого терміну подання тендерної пропозиції. Виписка з реєстру повинна підтверджувати, що хоча б один код КВЕД (класифікація видів економічної діяльності) підприємства починається з цифри 41, 42 або 43 ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть копію виписки/витягу з реєстру;	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)
1.2 Документ(и) про реєстрацію юридичної особи в органах Державної податкової служби України (а саме: платник єдиного податку, платник ПДВ) ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть витяг з реєстру платників єдиного податку або витяг з реєстру платників ПДВ;	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)
1.3 Прийняття умов Договору підряду (підписаний/завірений печаткою (за наявності) надати гарантійний лист) ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть своє підтвердження прийняття, надавши гарантійний лист у довільній формі,	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)

	поставивши дату, підпис та печатку (за наявності);	
1.4. Здійснення візиту на об'єкт – надати копію акту огляду об'єкта у складі своєї пропозиції ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть акт візиту, поставивши дату, підпис та печатку (за наявності);	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо візит не здійснений - дискваліфікація)
1.5. Прийняття Кодексу поведінки постачальників (Додаток 7) ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Додайте своє підтвердження прийняття Кодексу поведінки постачальника, поставивши дату, підпис та печатку (за наявності) (Додаток 7);	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)
1.6. Наявність належним чином заповненого Додатку 6 - Реєстраційна форма постачальника ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Прикріпіть належним чином заповнений Додаток 6 - Реєстраційна форма постачальника;	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)
1.7. Наявність підписаного та завіреного печаткою (за наявності) Додатку 2 ОБОВ'ЯЗКОВА ВИМОГА	Додайте належним чином підписаний та завірений печаткою (за наявності) Додаток 2.	ПРОЙШОВ/НЕ ПРОЙШОВ (якщо документ не надано - дискваліфікація)

Критерії технічної оцінки

Форми оцінки технічних пропозицій наведені на наступних сторінках. Максимальний бал, який може бути отриманий для кожного критерію оцінки вказує на відносну значимість або частину такого критерію в загальній технічній оцінці.

Матриця оцінки:

Критерії	Максимальні бали, які можна отримати	Механізм підрахунку балів
1. Спроможність компанії – учасника тендеру - та підтверджений досвід – максимум 55 балів		
1.1. Профіль компанії Відповідно до критерію 1.1, надайте Виписку/Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з чітким зазначенням кодів КВЕД (класифікація видів економічної діяльності)	15 балів	15 балів: Основний код КВЕД (класифікація видів економічної діяльності) компанії починається з 41, 42 або 43 10 балів: Основний код КВЕД компанії не починається на 41, 42 або 43, проте в переліку кодів КВЕД є хоча б один, що починається на 41, 42 або 43
1.2. Роки професійного досвіду компанії - учасника тендеру Відповідно до критерію 1.1 вище, Виписка/Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань з чітким зазначенням дати державної реєстрації створення юридичної особи/ФОП	15 балів	15 балів: 5+ років з дати реєстрації; 10 балів: 3-5 років з дати реєстрації; 5 балів: 2 - 3 роки з дати реєстрації
1.3. Підтверджений досвід успішного надання подібних послуг з ремонту/будівництва: копії договорів на виконання аналогічних робіт або рекомендаційні листи від клієнтів. Кількість та опис аналогічних будівельних проектів, які були успішно завершені протягом останніх 2 років. Під "аналогічними" маються на увазі будь-які ремонтні або будівельні роботи, включаючи, але не	20 балів	20 балів: Наявність 3 попередніх відповідних контрактів; 15 балів: Наявність 2 попередніх відповідних контрактів;

обмежуючись, будинками, громадськими будівлями, лікарнями, школами, гуртожитками. Будь ласка, включіть до 3 проектів Для кожного аналогічного будівельного проекту, будь ласка, надайте копії контрактів та докази щодо їх повного виконання (акти виконаних робіт) або рекомендаційні листи, в яких чітко вказано: (1) рік реалізації (з ... по ...) (2) місце розташування (область та район) (3) короткий опис (наприклад: "ремонт 9-поверхового житлового будинку" або "ремонт школи") (4) вартість проекту		5 балів: Наявність 1 попереднього відповідного контракту; 0 балів: Жоден попередній контракт не відповідає критеріям або не надано жодних документів
1.4. Досвід співпраці з ГО «Десяте квітня»	5 балів	5 балів: Позитивний досвід співпраці з ГО «Десяте квітня» 0 балів: відсутній досвід співпраці
2. Персонал компанії та технічна спроможність - максимум 45 балів		
2.1. Кількість та компетенція працівників, одночасно залучених до проєкту, які можуть виконати всі види та обсяги ремонтних робіт відповідно до Дефектного акту (Запрошення) Додайте список робітників, які будуть задіяні у проєкті, використовуючи шаблон Додатку 2. Вкажіть спеціалізацію кожного робітника. Вкажіть, які види робіт будуть виконуватися цим працівником (всі роботи, зазначені в Дефектному акті (Запрошення), повинні бути охоплені)	25 балів	Кількість працівників, які будуть задіяні протягом терміну дії контракту та з необхідним профілем, має бути вказана. Для Лоту 1: - Понад 16 працівників: 25 балів - Від 12 до 15 працівників: 20 балів - Від 8 до 11 працівників: 10 балів - Від 5 до 7 працівників: 5 балів - Менше 5 працівників: 0 балів Для Лоту 2: - Понад 16 працівників: 25 балів - Від 12 до 15 працівників: 20 балів - Від 8 до 11 працівників: 10 балів - Від 5 до 7 працівників: 5 балів - Менше 5 працівників: 0 балів Для Лоту 3: - Понад 11 працівників: 25 балів - Від 8 до 10 працівників: 20 балів - Від 6 до 7 працівників: 10 балів - Від 3 до 5 працівників: 5 балів - Менше 2 працівників: 0 балів Для Лоту 4: - Понад 16 працівників: 25 балів - Від 12 до 15 працівників: 20 балів

		- Від 8 до 11 працівників: 10 балів - Від 5 до 7 працівників: 5 балів - Менше 5 працівників: 0 балів
2.2. Наявність необхідних технічних можливостей, обладнання, можливість залучення необхідної техніки (в тому числі генератора для забезпечення безперебійної роботи), інструментів та ін. Додайте список інструментів, обладнання та техніки, які будуть задіяні у проведенні ремонтних робіт, використовуючи шаблон Додатку 3. Вкажіть найменування кожного інструменту, обладнання та техніки. Вкажіть у відповідному стовпчику, які з них наявні, а які можуть бути залучені/орендовані	20 балів	1-20 балів: кількість балів буде надаватися в залежності від кількості власного та залученого обладнання, інструментів, техніки
Максимально можлива кількість балів:	100 балів	
Тільки пропозиції, що набрали показник Частки балу технічної пропозиції 35 та більше, будуть вважатись технічно прийнятними		

РОЗДІЛ 6. ФОРМИ, ЩО ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ДЛЯ ПОДАЧІ ПРОПОЗИЦІЇ

Будь ласка, заповніть форми, що наведені в додатках та повинні використовуватися для подачі пропозиції. Не допускається зміна формату бланків і не допускається їх заміна.

Перш ніж надсилати Вашу пропозицію, будь ласка, переконайтесь у відповідності пропозиції до інструкцій щодо подання пропозиції, викладених у Запрошенні.

Форма 1: ФОРМА ТЕХНІЧНОЇ ПРОПОЗИЦІЇ наведена в Додатку 2 до цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть його та надішліть нам у відсканованому виді за підписом уповноваженої особи та скріплений печаткою (за наявностію).

РОБОЧИЙ ПЛАН-ГРАФІК ПРОВЕДЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ є складовою частиною технічної пропозиції*(* Роботи розпочинаються після отримання виконавцем коштів на рахунок.)

Будь ласка, заповніть його та надішліть нам у відсканованому виді за підписом уповноваженої особи та скріплений печаткою (за наявностію).

Форма технічної пропозиції має бути надана окремим файлом та підписана «Технічна пропозиція».

ФОРМА 2: ФОРМА ФІНАНСОВОЇ ПРОПОЗИЦІЇ наведена в Додатку 3 до цього
Запрошення

Вкажіть вашу фінансову пропозицію щодо надання послуг, пов'язаних з проведенням ремонтних робіт приміщень за наступними лотами, заповнивши Додаток 3 відповідного лоту:

Лот 1. Ремонт нежитлової будівлі Волохово - Ярського старостинського округу за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Волохів Яр вул. Миру, буд. 10

Загальна площа ремонту: 62,1 м² + підвальне приміщення 19.1 м²+ ганок 6,5 м²+ вимощення 55 м² (власник - Балаклійська територіальна громада Харківської області в особі Балаклійської міської ради Харківської області)

Лот 2. Поточний ремонт нежитлових приміщень - будівлі культурного клубу Відділ культури, молоді, спорту та туризму Балаклійської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Яковенкове, вул. Миру, буд. 15

Загальна площа ремонту: 69,2 м² (+ ґанку 16 м²) (власник - Балаклійська міська рада Харківської області, правокористувач - Відділ культури, молоді, спорту та туризму Балаклійської міської ради Харківської області)

Лот 3. Поточний ремонт будівлі сільської ради Малинівської селищної ради Чугуївського району Харківської області за адресою: Харківська обл. Чугуївський р-н, с. Мосьпанове, вул. Шкільна, 35

Загальна площа ремонту покрівлі 175 м², утеплення фасадної частини будівлі 106м², влаштування вимощення навколо будівлі 46,2м² (власник - Малинівська селищна рада Чугуївського району Харківської області)

Лот 4. Поточний ремонт нежитлових приміщень - адміністративної будівлі Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, с. Краснопавлівка, мікрорайон, буд. 16

Загальна площа ремонту: 102,2 м² + ґанок 47 м² (власник - Лозівська територіальна громада в особі Лозівської міської ради Харківської області; орендодавець - Відділ з питань управління комунальним майном Лозівської міської ради Харківської області; орендар: Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Лозівської міської ради))

Після цього надішліть його у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплений печаткою (за наявністю).

Форма фінансової пропозиції має бути надана окремим файлом та підписана «Фінансова пропозиція».

Форма 3: ФОРМА КІЛЬКІСТЬ РОБІТНИКІВ, ОДНОЧАСНО ЗАДІЯНИХ НА БУДІВЕЛЬНОМУ МАЙДАНЧИКУ наведена в Додатку 4 до цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть його та надішліть нам у відсканованому виді за підписом уповноваженої особи та скріплений печаткою (за наявністю).

Форма Кількість робітників, одночасно задіяних на будівельному майданчику має бути надана окремим файлом та підписана «Кількість робітників».

ФОРМА 4: ІНСТРУМЕНТИ, ОБЛАДНАННЯ ТА ТЕХНІКА, ЯКІ БУДУТЬ ЗАДІЯНІ В ХОДІ ПРОВЕДЕННЯ РЕМОНТНИХ РОБІТ наведена в Додатку 5 до цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть її та надішліть нам у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплену печаткою (за наявністю).

Форма Інструменти, обладнання та техніка, які будуть задіяні в ході проведення ремонтних робіт має бути надана окремим файлом та підписана «Інструменти, обладнання та техніка».

ФОРМА 5: РЕЄСТРАЦІЙНА ФОРМА ПОСТАЧАЛЬНИКА наведена в Додатку 6 до цього Запрошення.

Будь ласка, заповніть її та надішліть нам у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплену печаткою (за наявністю).

Реєстраційна форма постачальника має бути надана окремим файлом та підписана «Реєстраційна форма».

ФОРМА 6: КОДЕКС ПОВЕДІНКИ ПОСТАЧАЛЬНИКА наведена в Додатку 7 до цього Запрошення.

Будь ласка, ознайомтесь та надішліть нам у відсканованому виді з підписом уповноваженої особи та скріплену печаткою (за наявністю).

Кодекс поведінки постачальника має бути наданий окремим файлом та підписаний «Кодекс поведінки».